פרוטוקול 9/24

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה בתאריך 3.9.24

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה – יו"ר,
א' זבולון, ח' גורן, ג' שרעבי,
ג' דניאל אבנר, צ' ברנד, א' פורז.

נעדרו ה"ה: א' זמיר, ד' דישטניק, א' בדראן, ש' קשת.

נוכחו ה"ה: ע' אברהמי, מ' גילצר, ש' מלמד, ע' סלמן,
ע' צברי, א' לוי, ק' אודלסמן, ס' הלבן,
ש' זינגר, ד' חכם, ת' מרגולין, מ' נתן,
ר' פלאי, ח' פריד, ע' פרידלר,
ת' קהילה, ג' קיסר, א' קלר,
נ' רוזנברג, ש' שביט, א' שוע, א' שרף.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

102) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
103) מינוי חברים בבית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות, עמ' 2.
104) חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי)(תיקון והוראת שעה), התשפ"ה –2024, עמ' 3.
105) דמי שימוש בגין הפעלת מערכות סולאריות על גבי גגות של מבני ציבור ותאגידים עירוניים- שלב ד, עמ' 5.
106) עדכון מורשי חתימה לפעילות מול הבנקים וחברות כרטיסי האשראי, עמ' 5.
107) עדכון מורשי חתימה בשם עיריית ת"א יפו לקבלת מענקים, עמ' 6.
108) עדכון גורם מבצע בתב"ר, עמ' 6.
109) שינוי מקורות מימון בתב"ר, עמ' 7.
110) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 9.
111) הכרזה על מתחמי פינוי ובינוי, עמ' 10.
112) הארכת שירות – עובד עירייה, עמ' 11.
113) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2024, עמ' 11.
114) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, עמ' 12.
115) שינוי תארי משרות, עמ' 12.
116) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, עמ' 13.

117) פרוטוקול ועדת הנחות, עמ' 16.
118) מחיקת חובות, עמ' 16.
119) דוח רבעון שני לשנת 2024 (ינואר – יוני 2024), עמ' 17.
120) צרור תעריפים – ספטמבר 2024, עמ' 17.
121) רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024, עמ' 18.
122) רשימה מס' 106 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, עמ' 18.
123) רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2024, עמ' 18.
124) רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2024, עמ' 18.

102) <u>היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה</u>

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה .

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה .

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איוש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
תמר נחשון	שירותים חברתיים	75	בדיקת בחינות אוניי העברית	2,000 שנתי	12
דנה הבר	שירותים חברתיים	100	איפור עצמאית	600	12
עדי פולק	שירותים חברתיים	100	הדרכה אקרובטיקה רמת גן	1,656	12
ורד תורתי	שירותים חברתיים	100	עו"ס תאגיד עובדים זרים	2,000	12
ליאור סעדון	שירותים חברתיים	100	הדרכה אוניי ת"א	2,000	7
אלאונורה גדילוב	חינוך	100	הדרכה פתיחת מפות נומרולוגיות עצמאית	1,500	36
שיר איזנברג שני	חינוך	80	פסיכולוגית שפ"מ יובל חינוך	903	4
איילה אזולאי	הרשות לחוסן חברתי	100	טיפול רגשי קליניקה פרטית	7,000	36
ירדן יולי ורוצלבסקי	כספים	100	נציגת שירות סופר פארם הרצליה	2,000	36
אברהם ארגמן	תפעול	100	בוחן מצילי ים רעננה	1,000 לבחינה שתי בחינות בשנה	36

103) מינוי חברים בבית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות

בהתאם למכתבו של מנכ"ל משרד בפנים מיום 14.4.2024 לעניין מינוי חברי בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות, אנו שמחים לבשר כי לאחר מאמצים רבים בית הדין למשמעת חוזר לפעילות.

בשלב הראשון יפעל בית הדין באופן זמני ברח' שלום ציון המלכה 1, ירושלים, וזאת עד שיעבר למשכנו הקבוע, בגן הטכנולוגי ירושלים.

בשל מחסור בחברי בית הדין, נתבקשנו להציג מועמדים שישמשו כחברי בית הדין.

יצוין כי העובדים לא יקבלו שכר נוסף על חברותם בבית הדין, יום פעילות יחשב כיום עבודה רגיל.

להלן רשימת העובדים אותם נרצה למנות כחברי בית הדין:

	שם מועמד	מ"ז	תפקיד	מינהל
1	הרצל נעמן	57149395	סגן מנהל מינהל בינוי ותשתית	בת"ש
2	כרמית יעקב	25502055	מנהלת תחום בכיר	כספים
3	רמי ריחן	40871311	סגן מנהל הרשות לתחבורה, תנועה וחנייה	הרשות לתחבורה תנועה וחניה
4	גיורא יהלום	32373342	מנהל אגף תרבות ואומנויות	קהילה תרבות וספורט
5	נורית זיו	31696123	מנהל יחידה בכיר לגבייה	כספים
6	הלל הורביץ	22932313	מנהל מרכז שליטה ובקרה	תפעול
7	מיכל ריטה-גפני	24555369	מנהל ממשל תאגידי	תכנון
8	חנן פרץ	24937799	מנהל אגף סל"ע	תפעול
9	ענת שחר	24500852	מנהל מחלקת משאבי אנוש ומינהל	קהילה תרבות וספורט
10	רם גלובקה	29410859	מנהל מחלקת ביטחון	תפעול
11	שרה לסקה בובליל	31383185	רכז בכיר מכון רישוי בני עירוני	הנדסה
12	יעל אלפסי	27874445	רכז בכיר תיקי פיקוח	הנדסה
13	אלישע בן ניסן	57401846	רכז פרוייקטים מעקב ודיווח	תפעול
14	טל פילטר	28428688	ס.מנהל אגף החופים והמציל הראשי	תפעול
15	אתי שולמן	22010938	מנהל משאבי אנוש מינהל הכספים	כספים
16	נצחיה צבי-כהן	58904640	מנהל מחלקת או"ש ותקינה-תחום	תכנון
17	אירית זהר יצחק	25368242	מנהל פרוייקטים חטיבתיים	תפעול
18	מרדכי בן - גור	57185399	רכז או"ש ותקינה	תכנון
19	יצחק ציפרוט	300123361	מנהל מרחב	תפעול
20	אמיר דור	58651068	מ.הרשות העירונית לקליטת-עליה	קהילה תרבות וספורט
21	גילה לניאדו	27298512	סגן מנהל מינהל ומנהל אגף מינהל ומשאבים	שרותים חברתיים
22	בצלאל טובין	58379553	מנהל אגף בתי העירייה	משאבי אנוש
23	עדי טרבולוס	36191856	רכז רווחה ובריאות	משאבי אנוש
24	הרצל גויילי	59799056	חשב בקרת שכר	כספים
25	דוד מורר	55961387	מנהל תחנה ומתחמים	תפעול

	שם מועמד	מ"ז	תפקיד	מינהל
26	רוזה לימאנס	36405652	מנהל יחידת חשבונאות	כספים
27	אינה פינקל-גלעד	16721425	ס.בכיר ליועמ"ש מנהל תחום תעבורה	השירות המשפטי
28	שירה הרניב	27385376	ס.ליועמ"ש סגן מנהל תחום כספים	השירות המשפטי
29	לילך כהן	28497212	מנהל מחלקת שליטה ובקרה תפעולית	כספים

לשאלת חברי המועצה גורן ופורז הובהר כי העובדים הממונים ישמשו כחברים בהרכבים שונים לצד אב בית דין למשמעת. עובדי עיריית ת"א יפו לא ישבו בהליכים המתנהלים נגד עובדי עיריית ת"א- יפו.

הוחלט לאשר מינוי העובדים שלעיל כחברים בבית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות.

104) <u>חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי)(תיקון והוראת שעה), התשפ"ה –2024</u>

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות [נוסח חדש][1], מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

תיקון סעיף 7 1. בחוק עזר לתל–אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ה–2014[2] (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 7, במקום "כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016)" יבוא: "כ"ו בטבת התש"צ (1 בינואר 2030)"

תיקון התוספת 2. בתוספת לחוק העזר העיקרי, בטור השמאלי:

(1) במקום "2", יבוא: "2.91 "

(2) במקום "0.22", יבוא: "0".

[1] דיני מדינת ישראל [נוסח חדש] מס' 8, עמ' 197.
[2] ק"ת-חש"ם התשע"ה, עמ' 2.
[3] ק"ת התשע"ב, עמ' 276.
[4] ק"ת התש"ג, עמ' 419.
[2] ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 46; ק"ת-חש"ם התשע"ז עמ' 679

הוראת שעה

9. על אף האמור בסעיף 8 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו שיעורי ההיטל הקבועים בתוספת, כנוסחם בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות, לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד) שפורסם בחודש אוקטובר 2023 לעומת המדד שפורסם בחודש אוקטובר 2024.

רון חולדאי
_____ התשפ"ה (_____2024) ראש עיריית תל אביב-יפו

דברי הסבר

פעילות יחידת השמירה והאבטחה העירונית (סל"ע) היא בעלת חשיבות רבה בשמירה על ביטחון התושבים, ובהגברת תחושת הביטחון וזאת הן בהיבטי מניעת פעילות פלילית והן, לצערנו, בהתמודדות עם איומי פח"ע.
כך, סל"ע – הממוקמת בתוך הערים ואנשיה מכירים היטב את מקומות הבילוי, המקומות ה"מועדים" לאירועים שליליים ועוד – מהווה מכפיל כוח במאבק בפשיעה במרחב הציבורי, וכן, וזו עיקר, מהווה גורם בעל חשיבות רבה בהתמודדות עם פח"ע.
מעורבות סיירי סל"ע, הוכיחה עצמה במספר אירועי טרור, ולפני זמן לא רב אף קיבלנו תזכורת כואבת לחשיבות פעילותה של סל"ע, שסייריה ניצבים בחזית ומונעים בגופם פיגועים – כפי שעשה סייר סל"ע חן אמיר ז"ל, בגבורה מרשימה ובמסירות יוצאת דופן.

מימון פעילות סל"ע נעשה באמצעות היטל ייעודי, ובהתאם לתקנות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), תשע"ג-2013, החליטה העירייה, עם התקנתו של חוק העזר בשנת 2014, לקבוע את התעריף למטר בנוי על סך של 2 ש"ח בלבד (המוצמד למדד, ועומד כיום על 2.22 ₪), היינו סכום נמוך משמעותית מהסכום המרבי על פי התקנות.

מאז ועד היום לא עודכן התעריף וזאת חרף העלייה המשמעותית בהיקף הצרכים העירוניים, בעלויות שכר, בהיקף המשימות וכח האדם הנדרש על מנת שסל"ע תוכל לפעול כסדרה ובאופן יעיל.

בהקשר זה נזכיר, כי עוד לפני "השבת השחורה" ב-7.10 התמודדה המדינה עם פיגועים רבים וניסיונות להוצאה לפועל של פיגועים. אך חל גידול משמעותי בהיקף האיומים הביטחוניים הנשקפים לציבור באופן המטיל עומס רב על כוחות הביטחון, ובכללם, כמובן, המשטרה.
העומס הכבד על המשטרה המתמודדת גם כך עם מצוקת כח אדם קשה, מביא לאתגרים של ממש בכל הנוגע לנוכחות המשטרתית בתחומי ערים כאמור והופך את סל"ע לגורם מרכזי ביותר ואף "קו הגנה ראשון" במתן מענה לאירועי טרור, ולמניעתם.

לאור האמור, ומכיוון שהתעריף הנוכחי אינו מכסה את עלויות פעילותה האינטנסיבית והחשובה של סל"ע מוצע לעדכן את שיעור היטל השמירה כמפורט לעיל

הוחלט לאשר חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי)(תיקון והוראת שעה), התשפ"ה –2024.
סגן רה"ע חיים גורן מברך על ההחלטה.

105) דמי שימוש בגין הפעלת מערכות סולאריות על גבי גגות של מבני ציבור ותאגידים עירוניים- שלב ד

בוועדת כספים 64/23 מתאריך 13.11.23 ובמועצת העיר מתאריך 27.11.23 אושר שלב ד' של פרויקט הקמת מערכת סולאריות על גבי מבני ומתקני ציבור של העירייה ושל תאגידים עירוניים. במסגרת האישור נכתב כי דמי השימוש אשר ישולמו לעירייה יקבעו ויאושרו בהמשך.

ועדת הכספים מתבקשת לאשר את דמי השימוש אשר תשלם הרשות לפיתוח כלכלי(להלן- הרשות) לעירייה בגין השימוש בגגות כדלקמן:

תפוקת מערכת צפויה – קווט"ש ל-1 KW לשנה		דמי שימוש ל-1 מ"ר בשימוש לשנה
החל מ-	עד	
1650	לא מוגבל	13 ₪
1601	1649	9 ₪
1570	1600	6 ₪
1535	1569	3 ₪
1500	1534	0 ₪

הוחלט לאשר את דמי השימוש שתשלם הרשות לפיתוח כלכלי לעירייה בגין השימוש בגגות, כמפורט לעיל.

106) עדכון מורשי חתימה לפעילות מול הבנקים וחברות כרטיסי האשראי

ע"פ סעיף 191 (א) לפקודת העיריות מבקשים את אישור המועצה להסמיך את:

עדי צברי ת"ז 034450353

לחתום בשם ר' העירייה על פקודות תשלום או שובר תשלום או שיק לחובת קופת העירייה, וכול פעילות אחרת מול הבנקים וחברות כרטיסי האשראי.

עדי צברי מוסמכת לחתום במקום ערן אברהמי, שיוסר מרשימת החותמים החל מ 1/10/2024.

הוחלט לאשר סמכות חתימה לעדי צברי כמפורט לעיל.

107) <u>עדכון מורשי חתימה בשם עיריית ת"א יפו לקבלת מענקים</u>

עיריית ת"א יפו מקבלת מענקים מגופים שונים כגון משרדי ממשלה, גופים ציבוריים, מפעל הפיס וכו'.
לצורך מימוש המענקים יש צורך בהעברת מסמכים כספיים שונים כגון: בקשות למענקים, דיווחים שונים לקבלת החזרים ומסמכי סטטוס שונים.
ועדת כספים 51/18 מיום 5.2.18 אשרה עדכון מורשי חתימה.

לאור חילופי גברי, הוחלט לאשר עדכון ביחס למורשה החתימה מטעם ראש העיר לצורך קבלת מענקים מגופים שונים, כך שבמקום מר ערן אברהמי, תבוא גב' עדי צברי.

108) <u>עדכון גורם מבצע בתב"ר</u>

1. ועדת כספים מיום 19.12.2022 אישרה תב"ר בסך 150 אש"ח לביצוע שיפוצים בתחנות עבודה של אגף שפ"ע 02-074652-000-2. לצורך טיפול במפגע תברואתי במערכת הביוב וחדירת הביוב למבנה אגף שפ"ע ברחוב לסקוב, מוצע לשלב את חברת מי אביבים לביצוע העבודה, במסגרת התקציב המאושר.

2. ועדת הכספים מיום 16.01.2024 אישרה תקציב בסך 1,500,000 ₪ בסעיף 02-083212-650-5 - למימון העירוני (50%) בתכנון, רכישה והתקנה של מכשירי החייאה במרחב הציבורי, בשילוב תב' גני יהושע. מוצע לשלב בפרויקט גם את הרשות לפיתוח כלכלי במסגרת התקציב הקיים, לטובת תכנון והתקנות מכשירי ההחייאה על מתקני שירותים ציבוריים אוטומטיים ברחבי העיר. עמלה 4%.

3. וועדת כספים מיום 16.1.24 אישרה תב"ר בסך 5,535,000 ₪ בסעיף 02-093310-200-7 – שיפוצים בבתי העירייה. מוצע לשלב את התברות אחוזות חוף וגני יהושע, במסגרת התקציב המאושר. תקורה 4%.

הוחלט לאשר עדכון גורם מבצע בתב"ר, כמפורט לעיל.

109) **שינוי מקורות מימון בתב"ר**

1. ועדות כספים בשנים 2019-2024 אישרו תב"ר בסך 119.6 מלש"ח להקמת בי"ס עי"ס צמרות איילון - 02-081311-510-9 . לאור הגדלת מימון משה"ח בפרויקט זה, מוצע לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
היטל השבחה	12	7
הכנסות מקרקעין	62.6	62.6
משרד החינוך	45	50
סה"כ	119.6	119.6

2. ועדות כספים בשנים 2021-2023 אישרו תב"ר בסך 105 מלש"ח להקמת בי"ס יסודי כיכר המדינה - 02-081129-670-4. לאור הגדלת מימון משה"ח בפרויקט זה, מוצע לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
הכנסות מקרקעין	84	81.5
משרד החינוך	21	23.5
סה"כ	105	105

3. ועדות כספים בשנים 2016-2018 אישרו תב"ר בסך 112 מלש"ח להקמת עי"ס שמעון פרס – 02-081720-500-5. לאור הגדלת מימון משה"ח בפרויקט זה, מוצע לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
הכנסות מקרקעין	52	52
היטלי השבחה	4	3.5
משרד החינוך	56	56.5
סה"כ	112	112

4. ועדות כספים ביום 3.2.2020 אישרה תב"ר בסך 675 אלש"ח להקמת רמזור הנרייטה סאלד-שאול המלך - 02-074420-850-1. לאור הסטת מימון המשרד לפרויקט משיק אחר (נת"צ שאול המלך), נדרש לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
היטל השבחה	0	0.675
משרד התחבורה	0.675	0
סה"כ	0.675	0.675

109) **שינוי מקורות מימון בתב"ר (המשך)**

5. ועדות כספים ביום 22.7.24 אישרה תב"ר בסך 380 אלש"ח להקמת חניון ברח' ברתיני - 02-081129-590-5. לטובת תיקון טעות, נדרש לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
היטל השבחה	0	0.38
קרן חניה	0.38	0
סה"כ	0.38	0.38

6. ועדות כספים בשנת 2022 אישרו תב"רים בסך כ-11.6 מלש"ח לפרויקט שדרוג תשתיות ותכסיות באזורי תעדוף לאומי. הפרויקט קיבל אישור השתתפות במימון ממשרד הבינוי. לטובת עדכון ההכנסה שהתקבלה, נדרש לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
היטל השבחה	11.6	10.36
משרד הבינוי והשיכון	0	1.24
סה"כ	11.6	11.6

הוחלט לאשר שינוי מקורות מימון בתב"ר, כמפורט לעיל.

110) **סגירת והקטנת תב"ר**

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת סגירה
02-074124-800-7	פרוייקט לב העיר	66,617,264	9,756,693	הסתיים
02-074121-850-5	פיתוח ושדרוג רחוב לוריא	6,050,000	6,050,000	הפרויקט נדחה משיקולים מקצועיים
02-099111-215-3	רשות לפתוח כלכלי - גגות סולאריות	5,500,000	2,220,000	הסתיים
02-073112-600-8	אגרות פיתוח בגין הרחבת בתים בשכונות	4,160,000	1,593,334	הסתיים
02-079115-500-5	רח' נמל יפו	2,800,000	1,224,420	הסתיים
02-081118-851-7	בי"ס יסודי ליבנה-הצטיידות	1,200,000	740,140	הסתיים
02-061314-917-6	אגף גבייה-מסופים	920,000	540,693	הסתיים
02-082312-200-9	ספריה בבית ברבור	2,839,000	538,635	הסתיים
02-073220-900-2	יפו העתיקה	530,000	530,000	בוצע מסעיף אחר
02-084717-700-1	מעונות נעמ"ת - שיפוצים	300,000	300,000	בוצע מסעיף אחר
02-074126-621-5	שש"ת ד' 12- לב ת"א צפון, נוה ברבור, רמת אביב הירוקה	1,038,724	120,000	הסתיים

סה"כ: כ- 23.6 מלש"ח

* עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
*** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת תב"רים, כמפורט לעיל.

111) **הכרזה על מתחמי פינוי ובינוי**

לצורך קידום פעילות להתחדשות עירונית, הגדלת היקף המימוש של מיזמים להתחדשות עירונית והאצת ביצועם בסיוע הרשות הממשלתית נדרשת הכרזה של מתחמים כמתחם פינוי בינוי.
הכרזה על מתחם פינוי-בינוי במסלול מיסוי מעוגנת בחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית , התשע"ו-2016 .סעיף 14(א()2)לחוק קובע, כי מנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית יכריז על מתחם לבקשת יזם , בהסכמת הרשות המקומית ועל פי התנאים הקבועים בסעיף.
הכרזה שכזו נדרשת לצורך סיוע של הרשות להתחדשות עירונית אם באמצעות סיוע להתארגנות , ומתן תמריצים שונים הקבועים בחוק.
לכן בהמשך להנחיית הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית ולאחר דיונים עם משרד הפנים ומשרד המשפטים הובהר כי לעת הגשת בקשה להכרזה ,לצורך הוכחת הסכמת הרשות המקומית , היזם נדרש לצרף למסמכי הבקשה את החלטת מועצת הרשות המקומית .

מועצת העיר מתבקשת להביע הסכמתה להכרזה עבור התכניות הבאות כמתחמי פינוי בינוי מתוקף חוק הרשות להתחדשות עירונית התשע"ו-2016, התכניות הנ"ל אושרו להכנת מסמכים להפקדה בפורום מהנדס העיר ונמצאו ראויים לקידום תכנון להתחדשות עירונית.

שם ומספר התכנית	מטרת התכנית	סטטוס התכנית	שטח התכנית	יח"ד מצב יוצא	דב"י	יח"ד דיור מוגן	מסחר במ"ר	תעסוקה במ"ר	שטחי ציבור ושטחי ציבור מבונים במ"ר
*מתחם בבלי בגוש 6106 חלקה 301 (היתר מס' 21-1002) בתחום רובע 4 , אושרה לפי תכנית 3729א במסלול תמ"א 38 ובהתאם לתכנית עיצוב 2543/519	הריסה ובניה של 4 בניינים והקצאת שטח פתוח ושביל להולכי רגל, הרחבת מדרכות ו- 2 כיתות גן.	היתר בניה	10.2 דונם	299					שטח ציבורי פתוח 1.19 דונם. כ 280 מ"ר בנוי עבור 2 כתות גן. ויצירת שטחים פרטיים פתוחים.

*מתחם בבלי- מסלול הוצאת היתר מכוח תכנית לפי סעיף 23 לתמ"א 38 ומסלול הכרזה על מתחם כמתחם פינוי והכרה בתכנית כתכנית פינוי בינוי הינם מסלולים חלופיים שלכל אחד מהם יש התייחסות שונה מבחינת מיסוי.
נוכח המאפייניו המיוחדים של המקרה, **אין לראות בו תקדים למקרים נוספים.**

הוחלט לאשר הכרזה על מתחמי פינוי בינוי כמפורט לעיל.

112) <u>הארכת שירות – עובד עירייה</u>

העובדת כהן עירית, מועסקת בלשכת רה"ע, הגיעה לגיל 70 ונדרשת הארכת שירותה בעירייה מהטעמים המפורטים להלן:

הארכת העסקתה של העובדת עירית כהן נדרשת עקב הידע המשמעותי והניכר שיש לה בכל ממשקי העבודה העירוניים, והכרותה הייחודית עם הנהלים העירוניים ודרכי הפעילות, שאת גיבושן ויישומן ליוותה במהלך שנות עבודתה.

בקיאותה הרבה והידע הנרחב שיש לה כתוצאה מעבודתה רבת השנים לצד הכרותה עם עבודת העירייה והחברות העירוניות, הופכות אותה למובילת ידע ולנכס עירוני משמעותי, שהכשרת מחליף/פה עבורו דורשת תקופה הכשרה וחפיפה ארוכה.
על כן, ובשל התקופה המאתגרת בה נמצאת העירייה, המחייבת יציבות ארגונית ונפחי עבודה גבוהים, נדרשת המשך העסקתה למשך שנה.

הוחלט לאשר הארכת שירות של העובדת עירית כהן.
ראש העירייה לא משתתף בדיון בסעיף זה.

113) <u>עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2024</u>

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור וועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2024 (אלפי ש"ח)	סך השינוי באלפי ש"ח	מסגרת תקציב 2024 מעודכנת (אלפי ש"ח)
01.82510.811	תמיכה חד פעמית – מוסדות אמנות ותרבות	1,755	-53	1,702
01.82540.813	תמיכות מוסיקה	2,040	+118	2,158
01.82530.811	תמיכות תיאטרון	14,275	-379	13,896
01.82570.811	תמיכות-אמנות פלסטית	2,570	+100	2,670
01.82510.818	תמיכות - ארגוני גג ואיגודי אמנים	950	+30	980
01.82510.815	תמיכות - ספרות ושירה	180	+20	200
01.82510.814	תמיכות - מחול	2,061	+19	2,080
01.82510.813	תמיכות - תחרויות ופסטיבלים	230	+25	255
01.82510.817	תמיכות - מרכזי תרבות	1,810	+120	1,930
01.82990.815	תמיכות חד פעמיות - ספורט	555	+870	1,425
01.76140.816	תמיכות – קהילה גאה	115	+385	500
01.82540.811	אופרה ישראלית חדשה	11,870	+95	11,965

לבקשת סגן רה"ע מר חיים גורן הובהר כי השינוי במסגרות התמיכות נובע מהחלטות ועדת התמיכות העירונית ונדרש לצורך התאמת תקציב התמיכות להחלטות הוועדה.

<u>הוחלט לאשר:</u>
עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
שינויי המסגרות יכללו בתקציב המעודכן.

114) **שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל**

הוחלט לאשר שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, כמפורט להלן:

1. הוועדה מתבקשת לאשר שינוי דברי הסבר בפרויקט מנהיגות עירונית המתוקצב בסעיף 6153/752 בסך 919 אש"ח וזאת לצורך התקשרות עם החברה למוסדות חינוך. פרויקט מנהיגות עירונית מיועד להכשרת עובדי העירייה לפעול כמנהיגי דעה לטובת העשייה העירונית, הרחבת תשתית ידע והכרות עם צרכים ואתגרים עירוניים, התקציב מיועד לפעולות נלוות והדרכות. במסגרת התקציב תשולב חברת מוסדות חינוך.

2. מוצע לאשר עדכון דברי הסבר לסעיף 81690/861 בסך 208 אש"ח, בשנת 2024, להפעלת התוכנית הלאומית לילדים ונוער התקשרות באמצעות חברת יובל חינוך.

115) **שינוי תארי משרות**

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט להלן:

1. שינוי תארי המשרות הבאים במחלקת כספים והשקעות באגף החשבות מ"מנהל מחלקת השקעות ושירות לספק" ל"מנהל מחלקת כספים והשקעות", ומ"חשבונאי בכיר-השקעות ושירות לספק" ל"חשבונאי בכיר", החל מ- 10/24. השינוי ללא משמעות תקציבית.
2. שינוי תארי המשרות באגף טכנולוגיות ומערכות מידע החל מ- 1.10.24 :
מ- "מרכז מערכות מידע GIS" ל- "אחראי תיאום ובקרה".
מ- "מנהל פרויקטים והטמעת קשרי לקוחות" ל- "מנהל הטמעה ותמיכה אפליקטיבית".
מ- "מעצב מוצר טכנולוגי" ל- "מעצב מוצר טכנולוגי בכיר".
השינויים הנ"ל ללא משמעות תקציבית.
3. שינוי תארי המשרות במרכז למחקר כלכלי-חברתי החל מ- 1.10.24 :
מ- "רכז בכיר סקרים ומחקרים" ל- "ראש תחום בכיר מחקרים וסקרים".
מ- "רכז סקרים ומחקרים ל- ראש תחום מחקרים וסקרים".
השינויים הנ"ל ללא משמעות תקציבית.
4. שינוי תואר משרה באגף טכנולוגיות ומערכות מידע מ- "מנתח מערכות" ל- "מפתח בכיר", החל מ- 9.24. השינוי ללא משמעות תקציבית.

116) **העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024**

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, כמפורט להלן:

1. תוספת ע"ס 116 אש"ח למימון תוכנית לקידומם ושילובם המיטבי של יוצאי אתיופיה בחברה הישראלית.
במסגרת התוכנית יופעלו סדנאות ופעילויות בנושא מניעת אלימות, שימוש בחומרים ממכרים ואלכוהול בקרב הקהילה ,סדנאות לאנשי מקצוע לטובת הכרת החברה האתיופית, המורכבויות והתאמת המענים על פי צרכי הקהילה.
התוכנית תופעל בהובלה של מוקד לקליטת עלייה במישלמה ליפו ובמימון מלא של המשרד לביטחון לאומי בסעיף הכנסה 345100.992 "השתת. משרד הבט"פ -מניעת אלימות וסמים" ובסעיף הוצאה 613140.788 "תוכנית למניעת אלימות "דרך חדשה".
2. העברה ע"ס 8 אש"ח לתגבור תקציב דואר ברשות לאיכות הסביבה מסעיף 87100.785 "פעולות אחזקה, פיקוח ובקרה" לסעיף 87100.464 "דואר".
3. העברה ע"ס 60 אש"ח לטובת פרויקט "לא צריכ.ה" למימון פעילויות וסדנאות לעידוד צרכנות נבונה ומקומית, הפחתת בזבוז וסיוע ביוקר המחייה באמצעות החב' למוסדות החינוך, מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 87100.851 "פרוייקטים בקיימות ואיכות סביבה-מוס"ח".
4. העברה ע"ס 1,062 אש"ח מסעיף 71140.981 "רכישת מיכלונים" לסעיפים הבאים:
1,000 אש"ח - 72220.782 "הוצאות שמירה שונות";
62 אש"ח - 72110.784 "נהלי חירום".
5. העברה ע"ס 34 אש"ח למימון תגבור תקציב שכירת רכב באגף ביטחון וחירום מסעיף 72220.781 "הוצאות ביטחון ומטווחים" לסעיף 72220.533 "שכירת רכב".
6. העברה ע"ס 400 אש"ח לטובת תגבור פיקוח נכסים באגף נכסי העירייה לרבות פעילויות כגון בדיקות, חקירות ומסירות, מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 93140.788 "בדיקות, חקירות, מסירות וסקרים".
7. העברה ע"ס 600 אש"ח לטובת תפעול, ניהול ותחזוקת דיור בהישג יד בבעלות עירונית באמצעות חברת ניהול המופעלת ע"י עזרה ובצרון, מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 76400.846 "דיור בר השגה".
8. תוספת ע"ס 180 אש"ח לתגבור מתן מענים חירומיים ודחופים עבור אנשים עם מוגבלויות, זקנים, משפחות ויחידים בקהילה אשר פונו לבתי מלון בעיר (התקציב אינו כולל מימון עבור לינה וארוחות בבתי מלון), במימון משרד הרווחה בסעיף הכנסה 3451/939 "השתתפות משרד הרווחה - כללי" ובסעיף הוצאה 8411/789 "חרבות ברזל - משרד הרווחה".
9. תוספת ע"ס 30 אש"ח בסעיף הכנסה 3457/932 – "הכנסות מפעילות התנדבותית" ובסעיף הוצאה 8472/781 – "פעילות קהילתית", לטובת הקמת צוותי חירום שכונתיים אשר יסייעו לחברי הקהילה במצבי משבר וחירום, במימון 75% משרד הרווחה לשנת 2024.
השלמת המימון העירוני בשיעור 25% ע"ס 10 ש"ח ימומן במסגרת התקציב הקיים.
10. תוספת והעברה למימון פעולות ארגוניות לטובת שיפור הלכידות והשייכות של העובדים לאור הרחבת עומסי העבודה בשל מלחמת חרבות ברזל במימון 75% משרד הרווחה 25% עירייה.
פעולות אלו יכללו בין היתר סדנאות מקצועיות, פעילויות הפגה, שיפור סביבת העבודה הפיזית וייעוץ ארגוני.
התוספת וההעברה לפי הפירוט הבא:
תוספת ע"ס 256 אש"ח במימון משרד הרווחה בשיעור של 75%, בסעיף הכנסה 3451/939 – "השתת' משרד הרווחה - כללי" ובסעיף הוצאה 8411/781 – "פעולות ארגוניות – חרבות ברזל".
העברה ע"ס 85 אש"ח להשלמת המימון העירוני מסעיף 8411/794 - "עתודה להתייקרות ולסידורים מוסדיים" לסעיף 8411/781 – "פעולות ארגוניות – חרבות ברזל".

(116 **העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024 (המשך)**

11. תוספת והעברה למימון מועדון חברתי לנפגעי התמכרויות בוגרים אשר יופעל באמצעות החברה למוס"ח החל מאמצע חודש 9/24. התוספת וההעברה לפי הפירוט הבא:
תוספת ע"ס 34 אש"ח במימון 75% של משרד הרווחה בסעיף הכנסה 34570/933 "הכנסות מגמילה" ובסעיף הוצאה 84730/852 "מועדון חברתי לנפגעי התמכרויות".
העברה ע"ס 13 אש"ח להשלמת המימון העירוני מסעיף 84110/794 "עתודה להתייקרויות וסידורים מוסדיים" לסעיף 84730/852 מועדון חברתי לנפגעי התמכרויות.
12. העברה ע"ס 16 אש"ח לטובת תגבור הוצאות שכירת רכב במטה חטיבת משאבי אנוש ומנהל מסעיף 61313.790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיף 61313.533 "שכירת רכב".
13. העברה ע"ס 15 אש"ח למימון פרסום הודעות דרושים למשרות במנהל החינוך מסעיף 61313.790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיף 61410.781 "דיווח שוטף לציבור".
14. העברה ע"ס 40 אש"ח לטובת תגבור הדרכות והשתלמויות לעובדי אגף בתי העירייה מסעיף 99211.435 "חשמל" לסעיף 99211.521 "הדרכה וכנסים".
15. העברה ע"ס 1 אש"ח לטובת תגבור הוצאות שכירת רכב באגף בתי העירייה מסעיף 99211.435 "חשמל" לסעיף 99211.533 "שכירת רכב".
16. העברה ע"ס 30 אש"ח למימון תגבור תמיכה וסיוע ע"י גורמי חוץ בפעילות השוטפת והחרום באגף רכש ולוגיסטיקה מסעיף 61313.790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיף 99410.752 "עבודה בקבלנות".
17. העברה ע"ס 5 אש"ח למימון קורס חשבי שכר לעובדי אגף שכר מסעיף 61313.790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיף 62810.521 "הדרכה וכנסים".
18. תוספת ע"ס 39 אש"ח למימון תכנית אמ"ץ בבתי הספר שמעון פרס, עירוני כ"ט (ראשית בנות) ועירוני ח במימון משרד החינוך באמצעות חברת יובל חינוך בסעיף הכנסה 31720.929 "הכנסות שונות" ובסעיפי ההוצאה הבאים:
81764.862 "תכנית אמץ שמעון פרס- יובל חינוך" - 13 אש"ח
81758.862 "תכנית אמץ עירוני כט'- יובל חינוך" - 13 אש"ח
81733.862 "תכנית אמץ עירוני ח- יובל חינוך" - 13 אש"ח"
19. תוספת והעברה למימון החזר בגין העסקת סייעת רפואית שהועסקה על ידי עיריית בני ברק לפי הפירוט הבא:
תוספת ע"ס 30 אש"ח, במימון משרד החינוך, בסעיף הכנסה 31330-921 "שכר סייעות טיפוליות" ובסעיף הוצאה 81491-782 "החזר הוצ' סייעות חינוך מיוחד".
העברה ע"ס 216 אש"ח להשלמת המימון העירוני מסעיף 99920-791 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 81491-782 "החזר הוצ' סייעות חינוך מיוחד".
20. תוספת והעברה לטובת תוספת 3.4 משרות מזכירה עוזרת א לבתי הספר עירוני יד, עירוני ל"ב, עמוס עוז, יצחק שמיר, תיכונט לשנה"ל תשפ"ה לתקופה 9-12/2024, לפי הפירוט הבא: תוספת ע"ס 93 אש"ח במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31600-925 "שכר עובדי מנהל" ובסעיפי הוצאה הבאים:
סעיפי שכר בפרק 81725 בית הספר עירוני יד - 16 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81738 בית הספר עירוני ל"ב - 9 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81759 בית הספר עמוס עוז- 28 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81757 בית הספר יצחק שמיר- 28 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81737 בית הספר תיכונט - 12 אש"ח

העברה ע"ס 60 אש"ח להשלמת המימון העירוני מסעיף 99920-792 "עתודה" לסעיפים הבאים:
סעיפי שכר בפרק 81725 בית הספר עירוני יד - 12 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81738 בית הספר עירוני ל"ב - 5 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81759 בית הספר עמוס עוז- 17 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81757 בית הספר יצחק שמיר- 17 אש"ח
סעיפי שכר בפרק 81737 בית הספר תיכונט - 9 אש"ח

116) **<u>העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024 (המשך)</u>**

21. העברה ע"ס 24 אש"ח לטובת תגבור הוצאות שכירת רכב במנהל החינוך מסעיפים הבאים:
81111-534 "דלק ואנרגיה" - 18 אש"ח
81112-531 "אחזקת רכב" - 6 אש"ח
לסעיפים הבאים:
81310-533 "שכירת רכב" -10 אש"ח
81333-533 "שכירת רכב" - 14 אש"ח
22. העברה ע"ס 51 אש"ח מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי שכר בפרקים 81323, 81751, 81759 למימון שדרוג משרות מזכירות בבתי"ס החל מ- 9.2024, לפי הפירוט הבא:
בי"ס אוסשיקין- ממזכירה ראשית ג' למזכירה ראשית ב'
בי"ס ארנון- ממזכירה ראשית ג' למזכירה ראשית ב'
בי"ס בבלי- ממזכירה עוזרת א' למזכירה עוזרת בכירה
בי"ס דרויאנוב- ממזכירה ראשית ג' למזכירה ראשית ב'
בי"ס בית צורי- ממזכירה ראשית ג' למזכירה ראשית ב'
בי"ס עירוני ל"ג- ממזכירה עוזרת א' למזכירה ראשית ב'
בי"ס עמוס עוז- ממזכירה ראשית ד' למזכירה ראשית ג'
בי"ס צבי שפירא- שדרוג רנ"נ למשרת מזכירה ראשית ד'
בי"ס המשותף- שדרוג רנ"נ למשרת מזכירה ראשית ד'
בי"ס אלונים-שדרוג רנ"נ למשרת מזכירה ראשית ד'"
23. תוספת ע"ס 365 אש"ח למימון הוצאות שונות לטובת התאמה והסדרת מוסדות תינוך לילדי קרית שמונה במימון עיריית קריית שמונה, בסעיף הכנסה 3111/441 "השתתפויות אחרות חרבות ברזל" ובסעיף הוצאה 81121/783 "הוצאות שונות בגין חרבות ברזל".
24. העברה ע"ס 180 אש"ח לטובת העסקת מורים בבית הספר לטבע בשנה"ל תשפ"ה לתקופה 9-12/2024 באמצעות חברת יובל חינוך מסעיף 81310-791 "עתודה לפתיחת בתי ספר יסודיים" לסעיף 81329-861 "תכנית לימודים יחודית - יובל חינוך", באמצעות חברת יובל חינוך.
25. תוספת ע"ס 4,992 אש"ח לטובת הפעלת תאטרון הבימה במימון משרד התרבות, בסעיף הכנסה 32220.922 "השתתפ' משרד התרבות לפעולות תרבות שונות" ובסעיף הוצאה 82530.842 "תיאטרון הבימה". תשלום התמיכה מותנה בקבלת ההכנסה ממשרד התרבות.
26. העברה ע"ס 1,000 אש"ח לטובת הון חוזר לחברת המשכן לאמנויות הבמה. ההעברה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 82550.847 "המשכן לאמנויות הבמה", כנגד הגדלת הון מניות בחברה.
27. העברה ע"ס 8 אש"ח לטובת כנס מנהלים באגף תרבות מסעיף 82210.787 "הוצאות שונות" לסעיף 82210.521 "הדרכה וכנסים".
28. העברה ע"ס 150 אש"ח לטובת תגבור אירוע "אוהבים אמנות", 75 אש"ח מסעיף 82261.751 "יעוץ ופעילות אמנותית" ו-75 אש"ח מסעיף 82262.752 "אירועי אמנות עירוניים" לסעיף 82580.784 "פרוייקטים בינתחומיים - אוהבים אמנות".
29. ביטול 2 משרות מורים להשכלת מבוגרים במרכז תרבות והשכלה גולדשטיין גורן כנגד הקמת 1 משרת מנהל אולפן גורדון החל מ- 9/24. השינוי ללא משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, כמפורט לעיל.

117) **פרוטוקול ועדת הנחות**

מצ"ב פרוטוקול 2/2024 של וועדת הנחות

הוחלט לאשר החלטות הפרוטוקול המצ"ב.

118) **מחיקת חובות**

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 והכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי וועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת פשרות מס' 9/2024 ו – 10/2024 , הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ– 14,749,954 ₪.

מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת משנה לפשרות 34/2024, 43/2024 ו – 49/2024, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ – 390,765 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף אגרות ודמי שירותים לאחר אישור ועדת הנחות 2/2024, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 61,251 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף הכנסות מבניה לאחר אישור ועדת הנחות 2/2024, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 157,570 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות לפי סעיף 338 של אגף גביית ארנונה, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ - 548,704 ₪.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.

הוחלט לאשר מחיקת החובות כמפורט לעיל ובמצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

119) **דוח רבעון שני לשנת 2024 (ינואר – יוני 2024)**

בהתאם לסעיף 213 (ב) לפקודת העיריות, מתכבד גזבר העירייה להגיש דו"ח כספי רבעוני שני לשנת הכספים 2024.
הדו"ח המצ"ב, על תוצאותיו הכספיות, הועבר למשרד הפנים.

מתוך ממצאי דו"ח זה אנו למדים כי העירייה, ברבעון השני שלה, נמצאת באיזון תקציבי (כ- 3 מיליון ₪ עודף).

נקודות בולטות בהשוואת דו"ח יוני 2024 לדו"ח יוני 2023:

1. גידול בהכנסות ארנונה (3.32%)
2. גידול בהכנסות עצמיות חינוך (20%)
3. גידול בהוצאות השכר (5.43%)
4. קיטון בהוצאות לפעולות (5.04%)
5. גידול בהוצאות המימון (9.98%)

מניתוח הממצאים לרבעון זה, השוואתם לביצוע המקביל אשתקד וכן לביצוע של שנת 2023 כולה, ובהתייחס לכלל התקציב המתוכנן לשנת 2024 ולמגמות המסתמנות במשק הישראלי, ניתן להסיק כי לא צפוי ששנת 2024 תסתיים בגרעון תקציבי.

הגזבר ציין כי בהתאם לממצאי הדוח העירייה נמצאת באיזון תקציבי בשנת 2024.

120) **צרור תעריפים – ספטמבר 2024**

חבר המועצה אברהם פורז ציין כי פנו אליו הורים לתלמידים מחוננים שבשנה שעברה הוסעו לבי"ס ללא תשלום וכעת נדרשים לשלם סכום שנתי של כ – 6,300 ₪ בגין ההסעות.
לדעתו טבלת ההנחות המוצעת לא מספיקה ויש להעלות את תעריף ההסעות באופן מדורג.

המשנה לרה"ע מר גל שרעבי ציין כי יש להסתכל על התמונה המלאה ולא רק על תעריפי ההסעות למחוננים, התעריפים עלו לכל המגזרים כולל תלמידי החינוך המיוחד.

לשאלת חברת המועצה ציפי ברנד הובהר כי טבלת ההנחות המוצעת מתייחסת רק לנושא ההסעות לזכאים.

ראש העירייה הבהיר כי מדינת ישראל הגדירה את הכללים להסעות תלמידים והעירייה עומדת בהם באופן מלא.
במקרה זה מדובר על ה"אקסטרות" שהעירייה נתנה בעבר ותמשיך לתת באופן מצומצם יותר גם בשנה"ל הקרובה. נכנסנו למציאות כלכלית שונה ממה שהיינו עד עכשיו ואין לנו ברירה אלא להתאים את עצמנו ולפעול בהתכנסות תקציבית גם בעניין זה. על כל פנים, בנוסף לטבלת ההנחות המורחבת המוגשת לאישור בוועדה זו, במקרים מיוחדים ניתן לפנות בבקשה להנחה נוספת במסגרת וועדת חריגים.
סגן רה"ע חיים גורן ציין כי גם לאחר עדכון התעריפים העירייה ממשיכה לסבסד את תעריף ההסעות באופן משמעותי ותשתתף, כמו ההורים, במחצית מהעלות הריאלית של ההסעות.
בנוגע לטבלת ההנחות המובאת לאישור כעת, ציין כי מדובר בצעד נוסף שהעירייה נוקטת בו מאז שאושרו תעריפי ההסעות במטרה להקל ככל שניתן על ההורים.

הוחלט לאשר צרור תעריפים – ספטמבר 2024, המצ"ב.
חבר המועצה אברהם פורז, נמנע.

121) <u>רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024, המסתכמת לסך של 11,039,000 ₪, המצ"ב.

122) <u>רשימה מס' 106 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 106 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, המסתכמת לסך של 5,464,000 ₪, המצ"ב.

123) <u>רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2024</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2024, המסתכמת לסך של 7,667,250 ₪, המצ"ב.

124) <u>רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2024</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2024, המסתכמת לסך של 26,166,000 ₪, המצ"ב.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה

עיריית תל־אביב-יפו
TEL AVIV YAFO תל אביב יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

1/9/2024
כ״ח אב תשפ״ד

<u>העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024</u>

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס׳ 6** של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024, בסך **11,039,000** ₪.

1. העברות מסעיף לסעיף – **רשימה מס׳ 6**.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב׳ בפקודת העיריות חו״ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו״ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

עידית אהרוני
ס׳ מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 24-000006

שם סעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			**11,039,000**	**11,039,000**	
מבקר העירייה	**612**		**6,000**	**6,000**	
תחבורה ומנהלה	5	111,000	6,000		117,000
הוצאות כלליות	6	72,000		6,000	66,000
מזכירות	**613**		**1,215,000**		
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,841,000	3,000		1,844,000
תחבורה ומנהלה	5	2,002,000	177,000		2,179,000
הוצאות כלליות	6	492,000	25,000		517,000
הוצאות אחרות	7	80,872,000	954,000		81,826,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	8,364,000	45,000		8,409,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	390,000	11,000		401,000
מינהל תקשורת-דובר העירייה	**614**		**53,000**		
הוצאות כלליות	6	77,000	12,000		89,000
הוצאות אחרות	7	16,778,000	41,000		16,819,000
אגף משאבי אנוש	**615**		**299,000**		
הוצאות אחרות	7	8,224,000	105,000		8,329,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	13,335,000	194,000		13,529,000
אגף ארגון ותקינה	**616**		**218,000**		
תחבורה ומנהלה	5	79,000	12,000		91,000
הוצאות כלליות	6	36,000	5,000		41,000
הוצאות אחרות	7	995,000	201,000		1,196,000
שרות משפטי	**617**		**604,000**		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	38,298,000	92,000		38,390,000
שעות נוספות רשומות	3	1,253,000	338,000		1,591,000
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,499,000	174,000		1,673,000
הנהלת מינהל הכספים	**621**		**6,000**	**246,000**	
הוצאות אחרות	7	4,922,000		246,000	4,676,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	16,000	6,000		22,000
אגף תקציבים וכלכלה	**622**		**12,000**	**12,000**	
הוצאות אחרות	7	479,000		12,000	467,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 24-000006

שם סעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	14,000	12,000		26,000
הכנסות העירייה	**623**		**212,000**		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	237,554,000	62,000		237,616,000
הוצאות כלליות	6	6,140,000	90,000		6,230,000
הוצאות אחרות	7	45,160,000	60,000		45,220,000
מינהל	**711**			**50,000**	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	6,734,000		50,000	6,684,000
שרותי נקיון	**712**		**50,000**		
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	349,000	50,000		399,000
מינהל	**721**		**20,000**		
הוצאות אחרות	7	3,204,000	20,000		3,224,000
הוצאות לשעת חרום	**729**		**1,000,000**		
הוצאות אחרות	7	12,000,000	1,000,000		13,000,000
אגף תנועה	**744**		**2,000,000**		
הוצאות אחרות	7	31,591,000	2,000,000		33,591,000
אגף מבני ציבור	**747**		**90,000**		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	7,714,000	90,000		7,804,000
אגף החופים	**749**		**495,000**		
תחבורה ודאר	5	1,754,000	250,000		2,004,000
הוצאות אחרות	7	19,583,000	245,000		19,828,000
חגיגות ארועים וקשרי חוץ	**751**		**130,000**		
הוצאות אחרות	7	3,952,000	130,000		4,082,000
שרותים והשתתפויות כלליות	**761**		**50,000**		
הוצאות אחרות	7	25,851,000	50,000		25,901,000
מינהלת עיר עולם ותיירות	**771**		**100,000**		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	11,330,000	100,000		11,430,000
רשות לתחבורה,תנועה וחניה	**772**		**130,000**		
הוצאות אחרות	7	34,869,000	130,000		34,999,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 24-000006

שם סעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
מינהל החינוך	**811**			**1,000**	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	6,385,000		1,000	6,384,000
חינוך לקידום הגיל הרך	**812**		**1,720,000**	**1,720,000**	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	189,958,000	1,672,000		191,630,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	40,757,000		1,720,000	39,037,000
הוצאות אחרות	7	109,794,000	48,000		109,842,000
חינוך יסודי	**813**		**43,000**	**64,000**	
הוצאות כלליות	6	2,858,000	43,000		2,901,000
הוצאות אחרות	7	61,982,000		51,000	61,931,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	133,176,000		13,000	133,163,000
שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל	**814**		**782,000**	**782,000**	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	201,211,000	462,000		201,673,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	55,239,000		462,000	54,777,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	71,176,000	320,000		71,496,000
פרק ה - הפחתות והשתתפויות כלליות	05	-4,210,000		320,000	-4,530,000
חינוך על יסודי	**817**		**22,000**		
הוצאות כלליות	6	2,724,000	22,000		2,746,000
מינהל קהילה תרבות וספורט	**821**		**21,000**		
שעות נוספות רשומות	3	936,000	21,000		957,000
אגף תרבות	**822**		**460,000**		
הוצאות אחרות	7	17,531,000	100,000		17,631,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	22,637,000	360,000		22,997,000
ספריות	**823**		**49,000**	**49,000**	
הוצאות אחרות	7	3,539,000		49,000	3,490,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	2,809,000	49,000		2,858,000
מרכזי קהילה	**824**		**100,000**	**21,000**	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	39,153,000	76,000		39,229,000
שעות נוספות רשומות	3	1,577,000	3,000		1,580,000
הוצאות אחרות	7	2,695,000		21,000	2,674,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	174,360,000	21,000		174,381,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 24-000006

שם סעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
נוער וצעירים	**828**		**51,000**	**51,000**	
שעות נוספות רשומות	3	199,000	15,000		214,000
תחבורה ומנהלה	5	75,000	36,000		111,000
הוצאות אחרות	7	50,000		15,000	35,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	29,086,000		36,000	29,050,000
ספורט	**829**		**876,000**	**6,000**	
תחבורה ומנהלה	5	139,000	6,000		145,000
הוצאות אחרות	7	1,478,000		6,000	1,472,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	28,054,000	870,000		28,924,000
משאבי קהילה והתנדבות	**847**		**7,000**	**7,000**	
הוצאות אחרות	7	13,611,000	7,000		13,618,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	29,948,000		7,000	29,941,000
אגף טכנולוגיות ומערכות מידע	**993**		**58,000**	**58,000**	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	7,557,000	17,000		7,574,000
תחבורה ומנהלה	5	509,000	14,000		523,000
הוצאות כלליות	6	401,000	5,000		406,000
הוצאות אחרות	7	74,011,000		58,000	73,953,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	40,000	22,000		62,000
יחידת הרכב העירונית	**996**		**160,000**		
תחבורה ומנהלה	5	399,000	150,000		549,000
הוצאות אחרות	7	918,000	10,000		928,000
תשלומים בלתי רגילים	**999**			**7,966,000**	
הוצאות אחרות	7	654,822,000		7,966,000	646,856,000

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ	**11,039,000**	
612 מבקר העירייה	**6,000**	
5 תחבורה ומנהלה	6,000	6,000 ש"ח - לתגבור תקציב שכירת רכב.
613 מזכירות	**1,215,000**	
4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	3,000	6,000 ש"ח - לתגבור הוצאות צורכי משרד במטה חטיבת התכנון. (3,000) ש"ח- הפחתה בסעיף תיקוני מבנים במרכז מידע וידע יישומי עירוני.
5 תחבורה ומנהלה	177,000	115,000 ש"ח - לתגבור סעיף הדרכה וכנסים במטה חטיבת התכנון עבור הדרכות בטיחות, תהליכים אסטרטגים ותגבור לפעילויות השונות עבור חטיבת התכנון. 45,000 ש"ח - לתגבור הוצאות הדרכה וכנסים עבור כנס ניהול סיכונים יחידות העירייה. 7,000 ש"ח - לתגבור סעיף שכירת רכב במרכז למידע וידע יישומי עירוני. 12,000 ש"ח - לתגבור תקציב גיבוש יחידתי במוקד 106. (2,000) ש"ח - הפחתה בסעיף דלק ואנרגיה במרכז מידע וידע יישומי עירוני.
6 הוצאות כלליות	25,000	15,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב כיבודים במוקד 106. 5,000 ש"ח - לתגבור סעיף מחשוב יחידתי במרכז למידע וידע יישומי עירוני. 3,000 ש"ח - לתגבור סעיף כיבודים במטה חטיבת התכנון. 2,000 ש"ח - לתגבור סעיף מיחשוב יחידתי במטה חטיבת התכנון.
7 הוצאות אחרות	954,000	(204,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת סמנכ"ל תכנון. (14,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת סמנכ"ל מ. אנוש. (258,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת חטיבת התפעול. (5,000) ש"ח - העברה מפעולות הרשות לחדשנות. (2,000) ש"ח - העברה מפעולות ניהול ידע במרכז מידע וידע ישומי עירוני. 133,000 ש"ח - תגבור פעולות לשיפור השירות באמצעות יחידת השירות העירוני. 20,000 ש"ח - תגבור ארועי פרישת גיל ע"פ תחזית הביצוע וההנחיות העירוניות. 1,284,000 ש"ח - למימון תגבור תשלום להנהלת בית המשפט לעניינים מקומיים לשנים 2023-2024.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	45,000	5,000 ש"ח -לתגבור פעילות הרשות לחדשנות באמצעות חברת מוסדות חינוך. למימון הנושאים הבאים ברשות לחוסן ושיוון חברתי באמצעות חברת מוסדות חינוך: 25,000 ש"ח-יום התנעה ליצירת קהילה למנהלות ומנהלי אגפים. 15,000 ש"ח-תגבור שותפויות ערים.
9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	11,000	11,000 ש"ח - לתגבור ציוד וריהוט משרדי בסעיף מטה חטיבת התכנון.
614 מינהל תקשורת-דובר העירייה	**53,000**	
6 הוצאות כלליות	12,000	12,000 ש"ח- לתגבור הוצאות תקשורת לעובדי המינהל.
7 הוצאות אחרות	41,000	5,000 ש"ח -לתגבור תקציב דיווח שוטף לציבור עבור פרסום מתקני החופים. 36,000 ש"ח-למימון הקמת קונסטרוקציה והתקנת שילוט על בניין העירייה בדופן המערבי.
615 אגף משאבי אנוש	**299,000**	
7 הוצאות אחרות	105,000	4,000 ש"ח - לתגבור סעיף לכידות חברתית לאגף נכסי העירייה. 50,000 ש"ח - למימון קורס רטוריקה למנהלים. 51,000 ש"ח- למימון סריקת תיקים אישיים של עובדי מנהל חינוך.
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	194,000	164,000 ש"ח- לתגבור השתתפות העירייה בקרן רווחה לעובדים (מועדון שלך). 30,000 ש"ח - לתגבור השתתפות העירייה בעמותת מעו"ף לעמית.
616 אגף ארגון ותקינה	**218,000**	
5 תחבורה ומנהלה	12,000	12,000 ש"ח - לתגבור הוצאות דלק ואנרגיה.
6 הוצאות כלליות	5,000	5,000 ש"ח - לתגבור הוצאות מחשוב יחידתי.
7 הוצאות אחרות	201,000	לתגבור עבודות ארגוניות לפי הפירוט הבא: 130,000 ש"ח הכנת תכנית חומש לחטיבת התפעול. 71,000 ש"ח - הכנת שגרות עבודה ביחידת הרכב.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
617 שרות משפטי	**604,000**	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	92,000	92,000 -ש"ח לתגבור הוצאות נלוות לשכר בגין תגבור שעות נוספות שלהלן.
3 שעות נוספות רשומות	338,000	338,000 ש"ח - לתגבור סעיפי שעות נוספות בשירות המשפטי.
4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	174,000	174,000 ש"ח - למימון תגבור שכ"ד ודמי ניהול לועדת ערר ברחוב צייטלין, עקב דחיה במועד המעבר לבניין סמל עד סוף 2024.
621 הנהלת מינהל הכספים	**6,000**	
9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	6,000	6,000 ש"ח-תגבור ציוד וריהוט משרדי לעובדי מטה מינהל הכספים.
622 אגף תקציבים וכלכלה	**12,000**	
9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	12,000	12,000 ש"ח- תגבור ציוד וריהוט משרדי.
623 הכנסות העירייה	**212,000**	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	62,000	40,000 ש"ח-למימון השינויים הבאים במחלקת חיוב ושירות לקוחות באגד"ש מ 24/9/24 : שדרוג "מנהל מוקדי שירות", שדרוג ושינוי תארי המשרות הבאות : מ"מ מנהל צוות שירות מוקד טלפוני" ל"מנהל צוות שירות בכיר מוקד טלפוני", מ"מנהל צוות שירות מוקד פניות בכתב" ל"מנהל צוות בכיר ברירות משפט וגביות שונות", מ"בוחן חיובים בכיר" ל"מנהל החזרים כספיים וקיזוזים", מ"אחראי תפעול ובקרת פניות" ל"נציג שירות רב תכליתי בכיר", מ"אחראי פעילות יזומה" ל "מנהל צוות פעילות יזומה", מ"נציג שירות בכיר" ל"נציג שירות רב תכליתי בכיר", מ"בוחן חיובים" ל"מנהל צוות חינוך", מ"נציג שירות בכיר" ל"מנהל צוות ברירות משפט", 3 "נציג שירות" ל 3 "נציג שירות בכיר", שינוי תארי המשרה מ"רכז חיובים" ל מנהל צוות בכיר חינוך ורווחה",2 "בוחן חיובים בכיר" ל2 "אחראי שירות", 2 "בוחן חיובים" ל 2 "נציג שירות בכיר", מ"אחראי גבייה" ל"אחראי שירות". 22,000 ש"ח - שדרוג משרת מנהל חוליה, החל מ 1/11/21, באגף הגביה.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
6 הוצאות כלליות	90,000	90,000 ש"ח- לתגבור הוצאות כיבוד של עובדי חוץ בגין התייקרות באגפים אגד"ש וגביית ארנונה.
7 הוצאות אחרות	60,000	60,000- תגבור הוצאות כיבוד של עובדי חוץ בגין התייקרות באגף חיובי ארנונה.
712 שרותי נקיון	**50,000**	
9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	50,000	50,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב רכישת ציוד בטיחות לרוכבי קטנועים וציוד נוסף.
721 מינהל	**20,000**	
7 הוצאות אחרות	20,000	20,000 ש"ח - לעריכת והדפסת נהלי חירום עירוניים באגף ביטחון.
729 הוצאות לשעת חרום	**1,000,000**	
7 הוצאות אחרות	1,000,000	1,000,000 ש"ח -למימון תגבור תקציב לשעת חירום עבור פעולות העירייה במסגרת "חרבות ברזל".
744 אגף תנועה	**2,000,000**	
7 הוצאות אחרות	2,000,000	2,000,000 ש"ח - למימון תגבור סימון כבישים ואבני שפה.
747 אגף מבני ציבור	**90,000**	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	90,000	90,000 ש"ח - למימון הקמת שתי משרות קבועות: רכז פרויקטים ורכז פרויקטים לבינוי הציבורי באגף מבני ציבור מ- 11.24.
749 אגף החופים	**495,000**	
5 תחבורה ודאר	250,000	250,000 ש"ח - לתגבור תקציב אחזקת רכב באגף החופים.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
7 הוצאות אחרות	245,000	250,000 ש"ח - לתגבור תקציב ניקיון ואחזקת משאבות ביוב בשירותים ציבוריים בחופים. (5,000) ש"ח - עקב צפי ליתרה בתקציב הוצאות שונות לפרויקט מתקני חוף באגף החופים.
751 חגיגות ארועים וקשרי חוץ	**130,000**	
7 הוצאות אחרות	130,000	30,000 ש"ח-תגבור סעיף "טקסים וקבלות פנים" לטובת אירועים לקהילה הגאה. 100,000 ש"ח-תגבור סעיף "אימוץ חיל השריון".
761 שרותים והשתתפויות כלליות	**50,000**	
7 הוצאות אחרות	50,000	50,000 ש"ח- למימון הגדלת שי לראש השנה עבור עובדים חדשים מ 100 ש"ח ל 200 ש"ח.
771 מינהלת עיר עולם ותיירות	**100,000**	
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	100,000	100,000 ש"ח - למימון קמפיין בינלאומי "ת"א ליברלית - גשר לעולם", באמצעות מינהלת עיר עולם ותיירות.
772 רשות לתחבורה,תנועה וחניה	**130,000**	
7 הוצאות אחרות	130,000	130,000 ש"ח - למימון מיתוג 25% מהאוטובוסים הפועלים במסגרת פרוייקט ההסעות "נעים בסופ"ש".
812 חינוך לקידום הגיל הרך	**1,720,000**	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1,672,000	1,720,000 ש"ח- למימון קיבוע המשרות החולפות הבאות בגנ"ל החל מאמצע 9.2024, בהתאם להחלטת הוועדה למשרות חולפות: 48 משרות תומך חינוך שני 10.1 משרות תומך חינוך רפואי 6.3 משרות תומך חינוך צמוד (48,000) ש"ח- הפחתה בגין ביטול 1 משרת עובד שירות ואחראי שער באשכול גנים לטובת מעבר להעסקה באמצעות קבלן ניקיון, החל מ - 9.2024.
7 הוצאות אחרות	48,000	48,000 ש"ח- למימון הוצאות קבלן ניקיון באשכולות גנים לשנה"ל תשפ"ה כנגד ביטול משרת עובד שירות ואחראי שער החל מ- 9.2024.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
813 חינוך יסודי	**43,000**	
6 הוצאות כלליות	43,000	13,000 ש"ח- למימון אחזקת ציוד ושירותי טלפוניה בבתי"ס של המוכש"ר. 1,000 ש"ח- למימון אחזקת ציוד ושירותי טלפוניה בחווה החקלאית. 29,000 ש"ח- למימון התקנות וטיפול בקווי תקשורת בבתי"ס היסודיים והחנ"מ עבור שנה"ל תשפ"ה.
814 שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל	**782,000**	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	462,000	462,000 ש"ח- למימון קיבוע המשרות החולפות הבאות בבתי"ס החל מאמצע 9.2024, בהתאם להחלטת הוועדה למשרות חולפות: 13 משרות תומך חינוך צמוד 4.1 משרות תומך חינוך רפואי.
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	320,000	320,000 ש"ח- למימון הפעלת תכניות למפונים בעיר ע"י היחידה לקידום ילדים ונוער באמצעות החברה למוס"ח, כנגד החזר ממינהל שירותים חברתיים.
817 חינוך על יסודי	**22,000**	
6 הוצאות כלליות	22,000	22,000 ש"ח- למימון התקנות וטיפול בקווי תקשורת בבתי"ס העל יסודיים עבור שנה"ל תשפ"ה.
821 מינהל קהילה תרבות וספורט	**21,000**	
3 שעות נוספות רשומות	21,000	15,000 ש"ח- לתגבור שעות נוספות עבור עובדי מחלקת מאור, שעבדו באירועים באגף קהילה צפון. 6,000 ש"ח- לתגבור שעות נוספות עבור עובדי מחלקת מאור, שעבדו באירועים של אגף קהילה מרכז.
822 אגף תרבות	**460,000**	
7 הוצאות אחרות	100,000	120,000 ש"ח - למימון פסטיבל הג'אז. 200,000 ש"ח- לתגבור אירועי חגים ומועדים. 10,000 ש"ח - למימון תערוכת פיסול בבית אריאלה. (100,000) ש"ח - יתרה בסעיף אירועים ברחבי העיר. (130,000) ש"ח - יתרה בסעיף יוזמות, פעולות תרבות ואמנות שונות.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	360,000	230,000 ש"ח - לתגבור פעולות אגף תרבות באמצעות החברה למוס"ח לפי החלוקה הבאה: 100 אש"ח עבור תגבור פעולות בתא תרבות המחוגה 100 אש"ח עבור תגבור פעולות בתא תרבות דה וינצי 30 אש"ח תגבור פעולות דבק בפילהרמונית ובקאמרי 130,000 ש"ח - למימון פעולות תרבות במרכז פליצית בלומנטל באמצעות החברה למוס"ח.
823 ספריות	**49,000**	
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	49,000	49,000 ש"ח - לתגבור פעולות תרבות במרכז תרבות בית אריאלה באמצעות החברה למוס"ח, בגין תכנית יוקר המחיה בחציון ראשון של 2024.
824 מרכזי קהילה	**100,000**	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	76,000	76,000 ש"ח- למימון הקמת משרות עירונית בספריית מגיד: 1 מנהל ספריה החל מ 9/24 0.5 ספרן החל מ 10/24.
3 שעות נוספות רשומות	3,000	3,000 ש"ח - למימון שעות נוספות למשרות שלהלן.
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	21,000	100,000 ש"ח - למימון אירועי לילה בשכונת נווה שאנן באמצעות החברה למוס"ח. (79,000) ש"ח- העברה מהפעלת ספריות באמצעות מוס"ח לטובת הקמת תקנים עירוניים.
828 נוער וצעירים	**51,000**	
3 שעות נוספות רשומות	15,000	15,000 ש"ח- לתגבור שעות נוספות במחלקה לנוער וצעירים, עבור עובדי אגף בתי העירייה שיעבדו באירוע האקתון.
5 תחבורה ומנהלה	36,000	36,000 ש"ח- לתגבור הוצאות אחזקה ודלק של רכבי המחלקה לנוער וצעירים.
829 ספורט	**876,000**	
5 תחבורה ומנהלה	6,000	6,000 ש"ח - למימון תגבור הוצאות שכירת רכב ברשות הספורט.
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	870,000	870,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב תמיכות חד פעמיות בספורט.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
847 משאבי קהילה והתנדבות	**7,000**	
7 הוצאות אחרות	7,000	7,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב תוכניות לנגמלים עד סוף השנה.
993 אגף טכנולוגיות ומערכות מידע	**58,000**	
4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	17,000	15,000 ש"ח - לתגבור הוצאות צורכי משרד. 2,000 ש"ח - לתגבור סעיף ספרים ועיתונים.
5 תחבורה ומנהלה	14,000	16,000 ש"ח - לתגבור הוצאות דלק ואנרגיה. (2,000) ש"ח - הפחתה בסעיף נסיעות ואשל.
6 הוצאות כלליות	5,000	5,000 ש"ח - לתגבור סעיף הוצאות מיוחדות בהתאם לצפי ניצול.
9 פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	22,000	22,000 ש"ח - לתגבור סעיף ציוד וריהוט משרדי לרכישת דפיברילטור ורכישות נוספות.
996 יחידת הרכב העירונית	**160,000**	
5 תחבורה ומנהלה	150,000	150,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב אחזקת רכב.
7 הוצאות אחרות	10,000	10,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב חומרי ניקוי.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000006

(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

הסעיף		הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
	סה"כ	**11,039,000**	
621	**הנהלת מינהל הכספים**	**246,000**	
7	הוצאות אחרות	246,000	(246,000) ש"ח-העברה מסעיף "עתודה" המיועד לשמש מקור להעברות תקציב.
812	**חינוך לקידום הגיל הרך**	**1,720,000**	
2	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	1,720,000	(1,720,000) ש"ח -העברה מסעיף משרות חולפות לצורך קיבוע משרות תומכות חינוך בגני"ל מאמצע 9.2024 לפי הפירוט הבא : 48 משרות תומך חינוך שני, 10.1 משרות תומך חינוך רפואי, 6.3 משרות תומך חינוך צמוד, בהתאם להחלטת ועדה למשרות חולפות.
813	**חינוך יסודי**	**51,000**	
7	הוצאות אחרות	51,000	(51,000) ש"ח- הפחתה עקב צפי ליתרה לסוף שנה בסעיף פרויקט התקשוב.
814	**שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל**	**782,000**	
2	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	462,000	(462,000) ש"ח - העברה מסעיף משרות חולפות לצורך קיבוע משרות תומכות חינוך בבתי הספר מאמצע 9.2024, לפי הפירוט הבא : 13 משרות תומך חינוך צמוד, 4.1 משרות תומך חינוך רפואי, בהתאם להחלטת ועדה למשרות חולפות.
05	פרק ה - הפחתות והשתתפויות כלליות	320,000	(320,000) ש"ח- ההפחתה מהווה החזר של מינהל שירותים חברתיים ליחידה לקידום ילדים ונוער עבור הפעלת תכניות למפונים בעיר.
993	**אגף טכנולוגיות ומערכות מידע**	**58,000**	
7	הוצאות אחרות	58,000	(58,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודה, התייקרויות ובנ"מ.
999	**תשלומים בלתי רגילים**	**7,966,000**	
7	הוצאות אחרות	7,966,000	(7,966,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודה.

עיריית תל־אביב-יפו
TEL AVIV YAFO תל אביב יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

1/9/2024
כ״ח אב תשפ״ד

תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס׳ 106** של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, בסך **5,464,000** ₪.

1. תקציב רגיל נוסף - **רשימה מס׳ 106**.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב׳ בפקודת העיריות חו״ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן וברר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו״ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

עידית אהרוני
ס׳ מנהל אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הרגיל 24-000106

שם סעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			**5,464,000**	**5,464,000**	
חגיגות ארועים וקשרי חוץ	**751**		**7,000**		
הוצאות אחרות	7	3,952,000	7,000		3,959,000
פקוח על חוקי עזר	**781**		**1,692,000**		
הוצאות אחרות	7	16,479,000	1,692,000		18,171,000
מינהל החינוך	**811**		**119,000**		
הוצאות אחרות	7	26,648,000	119,000		26,767,000
חינוך לקידום הגיל הרך	**812**		**1,764,000**		
הוצאות אחרות	7	109,794,000	1,764,000		111,558,000
חינוך יסודי	**813**		**110,000**		
הוצאות כלליות	6	2,858,000	110,000		2,968,000
שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל	**814**		**587,000**		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	201,211,000	451,000		201,662,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	71,176,000	136,000		71,312,000
חינוך על יסודי	**817**		**237,000**		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	232,582,000	62,000		232,644,000
הוצאות כלליות	6	2,724,000	175,000		2,899,000
אגף תרבות	**822**		**400,000**		
הוצאות אחרות	7	17,531,000	400,000		17,931,000
מרכזי קהילה	**824**		**82,000**		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	174,360,000	82,000		174,442,000
בריאות בקהילה	**836**		**15,000**		
הוצאות אחרות	7	45,000	15,000		60,000
הנהלה ושרותים מינהליים	**841**		**24,000**		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	9,505,000	10,000		9,515,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	641,000	14,000		655,000
טיפול בילד ובנוער	**843**		**320,000**		
פרק ה - הפחתות והשתתפויות כלליות	05	2,122,000	320,000		2,442,000

תוספות בתקציב הרגיל 24-000106

שם סעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
הרשות לקליטת עלייה והשכלת מבוגרים	**861**		**107,000**		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	1,307,000	107,000		1,414,000

דברי הסבר לתוספות 24-000106

(הוצאות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ	**5,464,000**	
751 חגיגות ארועים וקשרי חוץ	**7,000**	
7 הוצאות אחרות	7,000	7,000 ש"ח - למימון תגבור חידוש מלאי תשורות לאורחים ומבקרים בעיר במימון הכנסות עצמיות.
781 פקוח על חוקי עזר	**1,692,000**	
7 הוצאות אחרות	1,692,000	32,000 ש"ח - למימון תגבור עיקור וסירוס כלבים משוטטים ופעילות לאימוץ הכלבים במימון מלא של משרד החקלאות. 60,000 ש"ח - למימון עיקור וסירוס כלבים בבעלות, במימון מלא של משרד החקלאות. 1,600,000 ש"ח - למימון תגבור גרירת רכבים במימון הכנסות מהגרירה.
811 מינהל החינוך	**119,000**	
7 הוצאות אחרות	119,000	119,000 ש"ח- למימון תגבור פעילות מרכז הורות במרכז שירות חינוך, במימון הכנסות ממשתתפים.
812 חינוך לקידום הגיל הרך	**1,764,000**	
7 הוצאות אחרות	1,764,000	1,764,000 ש"ח- למימון תגבור הדרכות לצוותים במעונות יום לגילאי לידה עד שלוש, במימון משה"ח.
813 חינוך יסודי	**110,000**	
6 הוצאות כלליות	110,000	110,000 ש"ח- למימון אחזקת ציוד ושירותי טלפוניה בבתי"ס היסודיים, במימון בתי הספר.
814 שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל	**587,000**	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	451,000	451,000 ש"ח- למימון הקמת 15 משרות תומך חינוך כיתתי/ חנ"מ כיתתי החל מאמצע 9.2024, במימון משה"ח בשיעור של כ- 70%. השלמת המימון העירוני כלולה במסגרת התקציב.
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	136,000	136,000 ש"ח- למימון הפעלת תכנית "מנ"ע- מניעת נשירה עכשיו" באמצעות החברה למוס"ח ובמימון משה"ח.

דברי הסבר לתוספות 24-000106

(הוצאות)

הסעיף		תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
817	**חינוך על יסודי**	**237,000**	
1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	62,000	62,000 ש"ח- למימון הקמת 1 משרת מנהלן בבית הספר הייטק ואומניות לשנה"ל תשפ"ה לתקופה 9-12/2024 במימון משרד החינוך.
6	הוצאות כלליות	175,000	175,000 ש"ח- למימון אחזקת ציוד ושירותי טלפוניה בבתי"ס העל יסודיים, במימון בתי הספר.
822	**אגף תרבות**	**400,000**	
7	הוצאות אחרות	400,000	400,000 ש"ח - למימון תגבור פעולות תרבות במרכז ענב במימון הכנסות עצמיות, מותנה בקבלת ההכנסה.
824	**מרכזי קהילה**	**82,000**	
8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות	82,000	82,000 ש"ח - למימון קייטנות מדעים במרכז קהילתי בית דני ובמרכז מדעים דג'אני ביפו, במימון משרד המדע ובאמצעות החברה למוס"ח.
836	**בריאות בקהילה**	**15,000**	
7	הוצאות אחרות	15,000	15,000 ש"ח - למימון פעולות להעלאת מודעות הציבור בנושא טיפול פליאטיבי, במימון מלא של ג'וינט ישראל בהמשך לזכייה בקול קורא.
841	**הנהלה ושרותים מינהליים**	**24,000**	
1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	10,000	10,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות למשרת תומך עו"ס שלהלן, במימון מלא של משרד הרווחה.
2	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	14,000	14,000 ש"ח - למימון הקמת משרה תולפת של תומך עו"ס לתקופה 8-9/2024 במימון מלא של משרד הרווחה.
843	**טיפול בילד ובנוער**	**320,000**	
05	פרק ח - הפחתות והשתתפויות כלליות	320,000	320,000 ש"ח - להמשך מימון הפעלת תכנית טיפול בנוער מפונה בבתי מלון במימון 75% משרד הרווחה ו 25% עיריית קרית שמונה, ע"י מינהל החינוך - קידום ילדים ונוער ובאמצעות חב' מוס"ח.

דברי הסבר לתוספות 24-000106

(הוצאות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
861 הרשות לקליטת עלייה והשכלת מבוגרים	107,000	
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	107,000	107,000 ש"ח - למימון שכר מורים בתכניות תג"ת במימון משרד החינוך ובאמצעות החברה למוס"ח.

תקציב בלתי רגיל

רשימת העברות מספר 5
שנת 2024

ספטמבר 2024 - אב תשפ"ד

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218895, www.tel-aviv.gov.il

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 24-000005

	שם פרק	תוספות	הפחתות
093	מיכון עירוני	3,888,000	0
712	תברואה - מחלקת ניקיון	2,334,000	-1,734,000
723	שמירה וביטחון - מקלטים	140,000	0
743	נכסים ציבוריים - מאור	42,000	0
769	עבודות ופרויקטים שונים	248,000	-5,903,000
781	פיקוח עירוני	53,000	0
824	תרבות נוער וספורט - בתי עם	150,000	0
828	תרבות נוער וספורט - בתי נוער	225,000	0
829	תרבות, נוער וספורט-מנהלי ספורט	367,000	0
935	נכסים	30,250	-30,250
991	חברות עירוניות	190,000	0
	ס ה " כ	7,667,250	-7,667,250

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 24-000005

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	093	מיכון עירוני		
93	093-141-008	משל"ט-חטיבת התפעול	28,000	התקציב מיועד לפיתוח מערכת לניהול תורים ממוחשבת ליחידת הרכב.
93	093-141-008	משל"ט-חטיבת התפעול		
93	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-28,000	
93	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
99	093-133-001	מערכת רישוי עסקים	535,000	התקציב מיועד לפיתוחים ושו"שים במערכת רישוי עסקים התפעולית, בהמשך להשלמת הקמתה.
99	093-133-001	מערכת רישוי עסקים		
99	769-020-009	שונות עירוני	-535,000	
99	769-020-009	שונות עירוני		
110	093-130-001	רשיונות מיקרוסופט	480,000	התקציב מיועד לרישוי שרתי מיקרוסופט בענן, עבור רציפות השימוש האינטרנטי בדיגיתל ומערכות נוספות.
110	093-130-001	רשיונות מיקרוסופט		
110	769-020-009	שונות עירוני	-480,000	
110	769-020-009	שונות עירוני		
112	093-133-001	מערכת רישוי עסקים	480,000	התקציב מיועד להשלמת רכיב המע"ט בעלויות מערכת רישוי מקוון.
112	093-133-001	מערכת רישוי עסקים		
112	769-020-009	שונות עירוני	-480,000	
112	769-020-009	שונות עירוני		
113	093-194-001	מערכת אחזקה	610,000	התקציב מיועד לפיתוחים ושידרוגים במערכת אכיפה גספאצ'ו, לרבות ממשקים עם מערכות עירוניות שונות, כגון CRM, אחזקה ועוד.
113	093-194-001	מערכת אחזקה		
113	093-194-001	מערכת אחזקה		
113	769-020-009	שונות עירוני	-610,000	
113	769-020-009	שונות עירוני		
113	769-020-009	שונות עירוני		
114	093-133-001	מערכת רישוי עסקים	1,755,000	התקציב מיועד להשלמת מימון פיתוח המערכת התיפעולית של רישוי עסקים. בהתאם להחלטת ועדת הפשרות העירונית.
114	093-133-001	מערכת רישוי עסקים		
114	093-133-001	מערכת רישוי עסקים		
114	769-020-009	שונות עירוני	-1,755,000	
114	769-020-009	שונות עירוני		
114	769-020-009	שונות עירוני		

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 24-000005

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	712	תברואה - מחלקת ניקיון		
104	712-406-018	תחנות עבודה 2023- שיפוץ	1,734,000	התקציב מהווה השלמה לתוספת בסך 2,126אלש"ח
104	712-406-018	תחנות עבודה 2023- שיפוץ		(24-701) שמובאת לאישור הוועדה.
104	712-406-018	תחנות עבודה 2023- שיפוץ		התקציב מיועד לשיפוץ מבנה אגף התברואה במרלו"ג
104	712-406-018	תחנות עבודה 2023- שיפוץ		העירוני ויכלול חדר אוכל, שירותים, חדרי מנוחה ועוד.
104	712-406-018	תחנות עבודה 2023- שיפוץ		הפרויקט יבוצע באמצעות גני יהושע.
104	712-406-007	תחנות עבודה - שיפוץ	-282,000	
104	712-406-007	תחנות עבודה - שיפוץ		
104	712-406-007	תחנות עבודה - שיפוץ		
104	712-406-007	תחנות עבודה - שיפוץ		
104	712-406-007	תחנות עבודה - שיפוץ		
104	712-406-029	תחנות עבודה 2024- שיפוץ	-1,452,000	
104	712-406-029	תחנות עבודה 2024- שיפוץ		
104	712-406-029	תחנות עבודה 2024- שיפוץ		
104	712-406-029	תחנות עבודה 2024- שיפוץ		
104	712-406-029	תחנות עבודה 2024- שיפוץ		
115	712-325-018	חניון המרלו"ג -שיפוץ	600,000	התקציב מיועד לסלילת חניון רכבים דרומי
115	712-325-018	חניון המרלו"ג -שיפוץ		במרלו"ג העירוני וכן לגידור משלים.
115	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-600,000	
115	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
	723	שמירה וביטחון - מקלטים		
108	723-230-004	הכשרת מבנים לאגף טל"ע	140,000	התקציב מיועד להשלמת בניית מיגונית במשל"ט טל"ע.
108	723-230-004	הכשרת מבנים לאגף טל"ע		במסגרת הפרויקט תשולב חברת עזרה וביצרון.
108	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-140,000	
108	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
	743	נכסים ציבוריים - מאוד		
102	743-377-416	שיפורי תאורה 2024	42,000	התקציב מיועד לחיבור חשמל מסודר וקבוע ב"אוהל
102	743-377-416	שיפורי תאורה 2024		האוצר" ברח' הברזל, אשר משמש למיחזור חומרים

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 24-000005

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
102	743-377-416	שיפורי תאורה 2024		בין אמנים.
102	769-016-005	שונות - עבודות תשתית	-42,000	
102	769-016-005	שונות - עבודות תשתית		
102	769-016-005	שונות - עבודות תשתית		
	769	עבודות ופרויקטים שונים		
97	769-127-008	הכשרת מתחם קרמניצקי 7	248,000	התקציב מיועד להתאמות וטיפוץ פנים של המבנה לשימור, כולל ריהוט והצטיידות. מיועד לאיכלוס עובדי מחלקת בטחון ומנהל השירותים התברתיים.
97	769-127-008	הכשרת מתחם קרמניצקי 7		
97	769-127-008	הכשרת מתחם קרמניצקי 7		
97	769-127-008	הכשרת מתחם קרמניצקי 7		הפרויקט יבוצע בשילוב חברת גני יהושע.
97	769-020-009	שונות עירוני	-248,000	
97	769-020-009	שונות עירוני		
97	769-020-009	שונות עירוני		
97	769-020-009	שונות עירוני		
	781	פיקוח עירוני		
107	781-119-105	הכשרת מבנה אגף פיקוח-סומקן 9	53,000	התקציב מיועד להחלפת גדר בתחנת סומקן 9. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
107	781-119-105	הכשרת מבנה אגף פיקוח-סומקן 9		
107	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-53,000	
107	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
	824	תרבות נוער וספורט - בתי עם		
100	824-089-854	תיאטרון אלמינא - נמל יפו מחסן 2	150,000	התקציב מיועד להצטיידות תאורה,סאונד, מולטימדיה ועוד במשכן אלמינא החדש במחסן 2, נמל יפו.
100	824-089-854	תיאטרון אלמינא - נמל יפו מחסן 2		
100	824-089-854	תיאטרון אלמינא - נמל יפו מחסן 2		התקציב יועבר לתיאטרון אלמינא במסלול תמיכות עירוני.
100	769-020-009	שונות עירוני	-150,000	
100	769-020-009	שונות עירוני		
100	769-020-009	שונות עירוני		

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 24-000005

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	828	תרבות נוער וספורט - בתי נוער		
101	828-304-206	הצטיידות מרכז קהילתי בית יעקב ה'	225,000	התקציב מיועד לתשתיות והצטיידות תקשוב מולטימדיה במרכז קהילתי בית יעקב ה'. העבודה תתבצע בשילוב חברת גני יהושע.
101	828-304-206	הצטיידות מרכז קהילתי בית יעקב ה'		
101	828-304-206	הצטיידות מרכז קהילתי בית יעקב ה'		
101	769-020-009	שונות עירוני	-225,000	
101	769-020-009	שונות עירוני		
101	769-020-009	שונות עירוני		
	829	תרבות, נוער וספורט-מגרשי ספורט		
106	829-101-406	מגדלי ת"א - שיפוץ והצטיידות אולם ספורט א	367,000	התקציב מיועד להצטיידות אולם ספורט איילון, לרכזת ריהוט וציוד משרדי, ציוד ספורט, מוצרי חשמל ועוד. העבודה תתבצע בשילוב חברת מוסדות מינון.
106	829-101-406	מגדלי ת"א - שיפוץ והצטיידות אולם ספורט א		
106	829-101-406	מגדלי ת"א - שיפוץ והצטיידות אולם ספורט א		
106	769-020-009	שונות עירוני	-367,000	
106	769-020-009	שונות עירוני		
106	769-020-009	שונות עירוני		
	935	נכסים		
95	935-114-445	מבנה ציבור-הגר"א הרכבת	30,250	התקציב מיועד לליווי הנדסי של מבנה עירוני בהגר"א הרכבת. התקציב מיועד לייעוץ וניטות קונגנטיבית למרכז מת"ש ויבוצע בשילוב חברת עו"ב.
95	935-114-445	מבנה ציבור-הגר"א הרכבת		
95	935-114-445	מבנה ציבור-הגר"א הרכבת		
95	935-114-445	מבנה ציבור-הגר"א הרכבת		
95	935-144-621	ליווי הנדסי בפרויקטים 2023	-30,250	
95	935-144-621	ליווי הנדסי בפרויקטים 2023		
95	935-144-621	ליווי הנדסי בפרויקטים 2023		
95	935-144-621	ליווי הנדסי בפרויקטים 2023		

מינהל הכספים
אגף תקציבים

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 24-000005

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	991	חברות עירוניות		
90	991-120-402	גני יהושע - תשתיות הנגשה ובטיחות	178,000	התקציב מיועד להסדרת מסתורי אשפה לטיפול בתופעת התנים בגני יהושע. מסתורי האשפה יותקנו באתרים מרכזיים בפארק זלאורך נחל הירקון, בהם יש בעיית הפלת פחים על ידי התנים. העבודה תבוצע על ידי חברת גני יהושע.
90	991-120-402	גני יהושע - תשתיות הנגשה ובטיחות		
90	991-120-402	גני יהושע - תשתיות הנגשה ובטיחות		
90	991-120-402	גני יהושע - תשתיות הנגשה ובטיחות		
90	769-020-009	שונות עירוני	-178,000	
90	769-020-009	שונות עירוני		
90	769-020-009	שונות עירוני		
90	769-020-009	שונות עירוני		
98	991-124-325	עו"ב פיתוח מערכת דיור בהישג יד	12,000	התקציב מיועד לפיתוח מערכת מיחשוב להגרלת דב"י לשוטרים בגני שפירא. יבוצע בשילוב חברת עזרה ובצרון.
98	991-124-325	עו"ב פיתוח מערכת דיור בהישג יד		
98	991-124-325	עו"ב פיתוח מערכת דיור בהישג יד		
98	769-020-009	שונות עירוני	-12,000	
98	769-020-009	שונות עירוני		
98	769-020-009	שונות עירוני		

עיריית תל־אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מספר 8
תקציב 2024

ספטמבר 2024 - אב תשפ"ד

C:\Users\x3243903\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\52TGRS7K\דף כותרת תוספות.docx

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218895, www.tel-aviv.gov.il

תקציב הוצאות - ריכוז

סעיף	שם סעיף	סה"כ
	סה"כ	26,166,000
09	מערכות מידע	461,000
06	מינהל כללי וכספים	650,000
07	שרותים מקומיים	16,204,000
71	תברואה	2,386,000
73	הנדסה	3,519,000
74	בינוי ותשתית	8,500,000
76	עבודות ופרויקטים שונים	1,145,000
79	המישלמה ליפו	654,000
08	שרותים ממלכתיים	4,960,000
81	חינוך	3,200,000
82	תרבות, נוער וספורט	1,500,000
84	רווחה	260,000
09	מפעלים וחברות עירוניות	3,891,000
0933	משרדי העירייה	175,000
99	חברות עירוניות	3,716,000
0992	עזרה וביצרון	681,000
0993	אתרים	545,000
0999	חברות אחרות	2,490,000

תקציב הכנסות - ריכוז

בש"ח

סעיף	שם סעיף	סה"כ
	סה"כ	**26,166,000**
521	**השתתפות בעלים**	**20,820,000**
	קרן היטל השבחה	18,320,000
	קרן כביש מדרכה, קרן תיעול	2,500,000
522	**השתתפות ממשלה**	**442,000**
	משרד התרבות	442,000
523	**השתתפות אחרים**	**164,000**
	מרכז פרס לשלום	164,000
540	**קרנות הרשות**	**2,140,000**
	קרן עודפי תב"ר ות"ר	2,140,000
580	**קרנות מקרקעין**	**2,600,000**

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
	סה"כ	26,166,000	
009	מערכות מידע	461,000	
697	גיבוי רשת הרדיו במצבי חירום	461,000	התקציב מיועד למימון הקמת מערך גיבוי בחירום לרשת הרדיו העירונית אשר יכלול בין היתר רכישת ציוד ועבודות התקנה.
06	מינהל כללי וכספים	650,000	
715	שיפוץ מרכז שירות טלפוני - גביית ארנונה	650,000	התקציב מיועד לשיפוץ קומה 1 במבנה השכור ע"י העירייה בשארית ישראל, לטובת נציגי שירות של אגף גביית ארנונה. במסגרת הארגון החדש שמתבצע במבנה, קומה 4 תתפנה לחלוטין מעובדי העירייה ובכך ייחסכו דמי שכירות בסך של כ-600 אלש"ח בשנה. הפרויקט יכלול התאמות ושיפוץ פנימי של קומה 1, על מנת להכיל את כלל העובדים בקומה זו. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת עו"ב.
07	שרותים מקומיים	16,204,000	
071	תברואה	2,386,000	
0712	תברואה - ניקיון	2,386,000	
701	שיפוץ קומת קרקע תברואה - מרלו"ג	2,126,000	התקציב מיועד לשיפוץ מבנה אגף התברואה במרלו"ג העירוני. הפרויקט יכלול שיפוץ קומת הנהגים, חדר האוכל, משרדים, חדרי מנוחה, שירותים ומלתחות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
717	מערכת גילוי אש - יגאל אלון	260,000	התקציב מיועד להקמת מערכת גילוי אש חדשה בתחנת עבודה יגאל אלון 62. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת גני יהושע.
073	הנדסה	3,519,000	
0731	תכנון ובנין עיר	3,500,000	
702	טיפול משפטי בתביעות 197 והשבחה	3,500,000	התקציב מיועד לטיפול וליווי משפטי בתביעות לפיצויים מכוח סעיף 197 ו-198

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
0732	תכנון	19,000	לחוק התכנון והבניה , לרבות בגין תוכניות התת"לים של הרק"ל, ערדי השבחה של תכנית הרובעים ועוד.
703	רכישת קטנוע תפעולי אגף רו"פ	19,000	התקציב מיועד לרכישת קטנוע תפעולי לאגף רישוי עסקים
074	בינוי והשתית	8,500,000	
0741	נכסים ציבוריים	3,400,000	
704	פיתוח והתחדשות שכונת נווה עופר	2,500,000	התקציב מיועד לתכנון פרויקט התחדשות שכונת נווה עופר. במסגרת העבודות תשולב חברת תלמיש.
700	הנחתת רשת חח"י יצחק שדה	900,000	התקציב מיועד למימון הנחתת רשת חח"י ובזק ברחוב יצחק שדה, בקטע המסגר-נירים, לטובת הקמת שביל אופניים ופיתוח הרחוב. במסגרת הפרויקט תשולב חברת אחוזות החוף.
0742	דרכים	3,000,000	
714	שיפוץ וחיזוק גשר שלונסקי	3,000,000	התקציב מיועד לשיפוץ, שיקום וחיזוק קונסטרוקטיבי של גשר שלונסקי, על מנת לטפל בסוגיות בטיחות וכן על מנת לאפשר הקמת שילוט ע"ג הגשר. הפרויקט יבוצע בשילוב הרשות לפיתוח כלכלי.
0744	תנועה	1,600,000	
705	החלפת עמודי שילוט חניה ברחבי העיר	1,600,000	התקציב מיועד להחלפה והצבה של עמודים ותמרורי שילוט חניה חדשים, בהתאם למדיניות החניה העירונית המעודכנת
0746	שיפור פני העיר	500,000	
706	פיתוח שצ"פ כיכר הקסטל - תכנון	500,000	התקציב מיועד לתכנון פיתוח שצ"פ בכיכר הקסטל, במפגש בין רחוב פנקס-אבן גבירול-שד' נורדאו. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
076	עבודות ופרויקטים שונים	1,145,000	
707	הקמת מתקני עגינה אופניים שיתופיים	1,145,000	התקציב מיועד להצבה והתקנה של מתקני עגינה במסגרת פרויקט אופניים שיתופיים ברחבי העיר. במסגרת הפרויקט יבוצעו התאמות והעתקות תשתית נדרשות, התקנות ופירוקים, חיבורים שונים ועוד. במסגרת הפרויקט תשולב הרשות לפיתוח כלכלי.
079	המישלמה ליפו	654,000	
0791	המישלמה ליפו	654,000	
709	שיפוץ מגרש הכדורגל בנווה גולן - מכבי יפו	490,000	התקציב מיועד לשיפוץ מגרש הכדורגל בנווה גולן - מכבי יפו. הפרויקט יכלול הנמכת גדר, הקמת ארונות אחסון, שיפוץ חשמל, צבע וכן הצטיידות במלתחות. הפרויקט יבוצע בשילוב תכרת מוסדות חינוך.
720	עידוד קיימות וחינוך סביבתי - דיווים לואים	164,000	התקציב מיועד לקידום פרויקט משותף עם מרכז פרס לשלום, בתחום חינוך סביבתי ועידוד קיימות, אשר ישומש במרכז ספורט דיווים לואים, במימון מלא של מרכז פרס לשלום, במסגרת הסכם שנחתם בין הצדדים. התקציב יכלול הקמת מתקנים שונים ופאנלים טולאריים ע"ג מבנה עירוני. הפרויקט יבוצע בשילוב הרשות לפיתוח כלכלי.
08	שרותים ממלכתיים	4,960,000	
081	חינוך	3,200,000	
0811	בניה חדשה	2,600,000	
718	תכנון הקמת כיתות גן - בי"ס גבריאלי	2,000,000	התקציב מיועד לתכנון הקמת 4 כיתות גן במתחם בית ספר גבריאלי, אשר אמורות לאכלס את גני"ל שפועלים כיום בנצת ישראל. התכנון יכלול גם הקמת אולם ספורט לביה"ס אשר פועל במקום. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אחוזות החוף.
708	הקמת אולם ספורט עי"ס שמעון פרס	600,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר 18 מלש"ח שאושר לתכנון והקמת אולם ספורט חדש בבי"ס עי"ס

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			ע"ש שמעון פרס בשכונת נווה עופר. הפרוייקט מבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	600,000	
724	שיפוץ מרכז תמד"ע	600,000	התקציב מיועד לתכנון שיפוץ מרכז תמד"ע (חינוך מדעי) ברחוב הפרדס, אשר פועל במרכז לחינוך מדעי של תל אביב-יפו ואליו מגיעים תלמידי בתי הספר התיכוניים בעיר להשכלה מדעית הכוללת הכנה לבחינות בגרות והעשרה בתחומי הפיזיקה, המדע החישובי והפיזיקה המחקרית. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
082	תרבות, נוער וספורט	1,500,000	
0828	קהילה נוער וספורט	1,500,000	
710	הקמת דשא סינטטי שתולים 82	1,500,000	התקציב מיועד להקמת מגרש כדורגל עם דשא סינטטי בשטח ציבורי ברחוב שתולים 82, לשימוש אימונים של קבוצות כדורגל מקומיות. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
084	רווחה	260,000	
0847	רווחה	260,000	
713	מבני מת"ש - שיפוצים, בטיחות והצטיידות	260,000	התקציב מיועד לעבודות שיפוצים, בטיחות, הצטיידות ובטחון במבני חברת מת"ש. העבודות יבוצעו בשילוב החברות מת"ש, גני יהושע ועו"ב.
09	מפעלים וחברות עירוניות	3,891,000	
0933	משרדי העירייה	175,000	
716	תכנון מיגון חדרי שרתים- קומה 3- בניין העירייה	115,000	התקציב מיועד לתכנון מיגון של חדרי השרתים בקומה 3- בבניין העירייה הראשי, לצורך התאמות למצבי חירום. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.
721	רכישת רכב אגף רכש	60,000	התקציב מיועד להשלמת מימון לרכישת רכב

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
	ולוגיסטיקה		תפעולי לאגף רכש ולוגיסטיקה.
099	חברות עירוניות	3,716,000	
0992	עזרה וביצרון	681,000	
711	שיפוץ בטיחות ותשתיות - דירות דב"י גני שפירא	681,000	התקציב מיועד לשיפוץ וטיפול בטיחותי ותשתיתי בדירות דב"י גני שפירא. הפרויקט יכלול טיפול בבעיות איטום בבניין ובמניעת מפגעי בטיחות והסדרת תשתיות. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב
0993	אתרים	545,000	
712	החלפת מערכות מיזוג במבני מתחם התחנה	545,000	התקציב מיועד לטיפול במערכות המיזוג במבנים במתחם התחנה (מנשיה). העבודות יכללו שיפוץ והחלפה של מאיידים ומעבים במערכות המיזוג, על מנת לשדרג ולהפעיל את המערכות בצורה תקינה וטובה. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אתרים אשר מנהלת את המתחם
0999	חברות אחרות	2,490,000	
699	שיפוצים באצטדיון התקווה	1,150,000	התקציב מיועד לשיפוצים ושדרוגים באצטדיון כדורגל בשכונת התקווה. הפרויקט יכלול בין היתר - שיפוץ וחידוש מלא של מעטפת חיצונית, הסדרת צנרת, החלפת חלונות, התקנת סורגים, בקרת כניסות, מצלמות אבטחה וכו' בהתאם לדרישות משטרה, הגדלת מסך תוצאות לפי דרישות מינהלת הליגות ועוד. הפרויקט יבוצע בשילוב גני יהושע והיכלי הספורט.
661	מוזיאון ת"א - מעלון לנכים	955,000	התקציב מיועד להקמת מעלון לנגישות במוזיאון ת"א לאמנות, אשר נדרש ע"פ התקנות. הפרויקט יכלול התקנות, רכישות, הסדרת תשתיות ועבודות שונות נילוות. הפרויקט יבוצע באמצעות המוזיאון ומתוך התקציב המאושר, משרד התרבות משתתף בסך של כ-442 אלש"ח.
698	דשא סינטטי למגרש אימונים קטן - התקווה	385,000	התקציב מיועד להחלפת דשא סינטטי במגרש אימונים שליד המבנה הראשי, כולל סימונים ועבודות נילוות. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.

מס" סעיף	תוכן עניינים	עמוד
	תקציב הוצאות - ריכוז	1
	תקציב הכנסות	2
	תקציב הוצאות - פירוט	3
009	מערכות מידע	3
06	מינהל כללי ובספים	3
07	שרותים מקומיים	3
071	תברואה	3
0712	תברואה - ניקיון	3
073	הנדסה	3
0731	תכנון ובנין עיר	3
0732	תכנון	4
074	בינוי ותשתית	4
0741	נכסים ציבוריים	4
0742	דרכים	4
0744	תנועה	4
0746	שיפור פני העיר	4
076	עבודות ופרויקטים שונים	5
079	המישלמה ליפו	5
0791	המישלמה ליפו	5
08	שרותים ממלכתיים	5
081	חינוך	5
0811	בניה חדשה	5
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	6
082	תרבות, נוער וספורט	6
0828	קהילה נוער וספורט	6
084	רווחה	6
0847	רווחה	6
09	מפעלים וחברות עירוניות	6
0933	משרדי העירייה	6
099	חברות עירוניות	7
0992	עזרה וביצרון	7
0993	אתרים	7
0999	חברות אחרות	7

צרור תעריפים ספטמבר 2024

נושא	עמוד
1. הסעות עדכון	1

1. הסעות תלמידים בשנה"ל תשפ"ה-עדכון

בישיבת מועצת העיר מיום 15/7/2024 אושר "צרור תעריפים יוני 2024" במסגרתו אושרו תעריפי ההסעות לשנת תשפ"ה. על מנת להקל על אוכלוסיית הזכאים להסעה מבקשים לעדכן את טבלת ההנחות כדלקמן:

דרגת הנחה (%)	אושר בוועדת כספים 6/2024	טבלה עדכנית מוצעת
	הכנסה חודשית לנפש בש"ח	הכנסה חודשית לנפש בש"ח
60%	עד 1,784	עד 2,230
50%	1,785-2,204	2,231-2,755
40%	2,205-2,624	2,756-3,280
30%	2,625-3,044	3,281-3,805
20%	3,045-3,464	3,806-4,330
10%	3,465-3,764	4,331-4,705

מוצע לאשר את טבלת ההנחות המוצעת.

התעריפים ההנחיות וייתר ההנחות ללא שינוי ע"פ מה שאושר "בצרור תעריפים יוני 2024".

טבלת ההנחות תהיה בתוקף כל עוד לא שונתה טבלה זו.

עיריית תל-אביב-יפו

משרד הפנים

דוח רבעוני לשנת 2024 לתקופה: רבעון 2, שנת 2024

זיהוי המסמך:

חתימת ראש הרשות: _____

חתימת הגזבר: _____

טופס 1 - תמצית מאזן

	30.6.24	31.12.23
נכסים		
נכסים נזילים: קופה ובנקים	1,902,130	2,053,459
הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו	104,724	83,419
חייבים - תשלומים לא מתוקצבים	200,580	138,242
סה"כ רכוש שוטף	2,207,434	2,275,120
השקעות מיועדות לכסוי קרן לעבודות פיתוח	5,920,634	5,999,574
השקעות במימון קרנות מתוקצבות	1,685,602	1,686,974
סה"כ השקעות	7,606,236	7,686,548
גרעונות בתקציב הרגיל והבלתי רגיל		
גרעון לראשית השנה	319,181	322,370
סכום שהתקבל להקטנת הגרעון (במינוס) (1)		
גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדוח	(2,839)	(3,189)
סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל	316,342	319,181
גרעונות סופיים בתב"רים		
סכום שהתקבל להקטנת הגרעון הסופי בתבר"ים (במינוס) (2)		
סה"כ גרעון מצטבר בתב"רים סופיים		
גרעונות בתקציב הבלתי רגיל		
גרעונות מימון זמניים	97,098	159,161
עודפי מימון זמניים		
גרעון נטו	97,098	159,161
סה"כ נכסים	10,227,110	10,440,010
התחייבויות ועודפים		
בנקים: משיכות יתר והלוואות		
משרדי ממשלה	7,809	5,502
מוסדות שכר - הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו	500,573	368,102
ספקים וזכאים (*) - הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו	505,544	881,198
תקבולים לא מתוקצבים:		
פקדונות, הכנסות מראש ואחרים	243,432	120,920
סה"כ התחיבויות שוטפות	1,257,358	1,375,722
קרן עבודות פיתוח ועודפים בתקציב הרגיל		
קרנות בלתי מתוקצבות (3)	7,284,150	7,377,314
קרנות מתוקצבות	1,685,602	1,686,974
עודפים בתקציב הרגיל		
עודף לראשית השנה		
עודף (גרעון) בתקופת הדוח		
סה"כ עודף מצטבר בתקציב הרגיל		
העברת עודפי שנים קודמות לתקציב הרגיל (במינוס)		
עודפים בתקציב הבלתי רגיל		
עודפי מימון זמניים		
גרעונות מימון זמניים		
סה"כ התחייבויות ועודפים	10,227,110	10,440,010

מספר ביקורת:

חשבונות מקבילים		
חייבים בגין אגרות והיטלים	3,894,990	3,840,785
עומס מלוות לפרעון (משוערך) לשנים הבאות	1,909,498	1,970,249
ערבויות שנתנו	275,646	283,647
פירוט מקורות מימון לכסוי הגרעון בתקציב הרגיל (1)		
הלוואות לכסוי הגרעון		
מענקים לכסוי הגרעון		
קרנות / הפחתת חובות ספקים בהסדר		
גבייה מפיגורים לכסוי הגרעון		
סה"כ מקורות לכסוי הגרעון		
פירוט מקורות מימון לכסוי הגרעון הסופי בתב"רים (2)		
הלוואות לכסוי הגרעון		
מענקים לכסוי הגרעון		
קרנות /אחר לכיסוי הגרעון		
גבייה מפיגורים לכסוי הגרעון		
סה"כ מקורות לכסוי הגרעון		
הרכב קרנות בלתי מתוקצבות (3)		
קרן עודפים בתקציב הרגיל		
קרן היטל השבחה	2,762,568	2,975,417
קרן ממכירת נכסים	1,533,562	1,500,150
קרן היטל מים		
קרן היטל ביוב		
קרנות אחרות	2,988,020	2,901,747
סה"כ קרנות	7,284,150	7,377,314
(*) מתוך זה הפרשה בגין תביעות תלויות	125,462	143,518

טופס 2 - תקציב רגיל

	תקציב שנתי * מאושר	תקציב יחסי לתקופה	ביצוע מצטבר	סטיה מהתקציב	סטיה מהתקציב ב%
הכנסות					
ארנונה כללית	3,785,000	1,892,500	1,892,688	188	0%
הכנסות ממכירת מים	1,000	500	1,027	527	105%
עצמיות חינוך	99,460	49,730	49,586	(144)	(0)%
עצמיות רווחה	17,970	8,985	9,946	961	11%
עצמיות אחר	1,526,570	763,285	585,545	(177,740)	(23)%
סה"כ עצמיות	5,430,000	2,715,000	2,538,792	(176,208)	(6)%
תקבולים ממשרד החינוך	748,020	374,010	371,868	(2,142)	(1)%
תקבולים ממשרד הרווחה	400,245	200,123	192,604	(7,519)	(4)%
תקבולים ממשלתיים אחרים	26,735	13,368	14,314	947	7%
מענק כללי לאיזון					
מענקים מיועדים					
תקבולים אחרים					
סה"כ הכנסות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה	6,605,000	3,302,500	3,117,578	(184,922)	(6)%
מענק לכיסוי גרעון מצטבר	675,000	337,500	416,779	79,279	23%
הנחות בארנונה (הכנסות)	7,280,000	3,640,000	3,534,357	(105,643)	(3)%
סה"כ הכנסות					
הוצאות					
הוצאות שכר כללי	2,037,250	1,018,625	997,928	(20,697)	(2)%
פעולות כלליות	1,931,550	965,775	888,812	(76,963)	(8)%
הוצאות רכישת מים					
סה"כ כלליות	3,968,800	1,984,400	1,886,740	(97,660)	-5%
שכר עובדי חינוך	915,370	457,685	432,244	(25,441)	(6)%
פעולות חינוך	852,350	426,175	392,098	(34,077)	(8)%
סה"כ חינוך	1,767,720	883,860	824,342	(59,518)	(7)%
שכר עובדי רווחה	132,380	66,190	62,978	(3,212)	(5)%
פעולות רווחה	524,300	262,150	241,175	(20,975)	(8)%
סה"כ רווחה	656,680	328,340	304,153	(24,187)	(7)%
סה"כ הוצאות לפני פרעון מלוות, מימון, כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה	6,393,200	3,196,600	3,015,235	(181,365)	(6)%
פרעון מלוות מים וביוב	710	355	266	(89)	(25)%
פרעון מלוות אחרות	179,290	89,645	87,621	(2,024)	(2)%
סה"כ פרעון מלוות	180,000	90,000	87,887	(2,113)	(2)%
הוצאות מימון	20,000	10,000	9,690	(310)	(3)%
העברות והוצאות חד פעמיות	11,800	5,900	2,250	(3,650)	(62)%
סה"כ הוצאות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה	6,605,000	3,302,500	3,115,062	(187,438)	(6)%
העברה לכיסוי גרעון מצטבר	675,000	337,500	416,456	78,956	23%
הנחות בארנונה (הוצאות)	7,280,000	3,640,000	3,531,518	(108,482)	-3%
סה"כ הוצאות					
עודף (גרעון)			2,839	2,839	

מספר ביקורת:

טופס 3 - תקציב בלתי רגיל

	תקופת הדוח	שנה קודמת
תקבולים בתקופת הדוח		
מלוות מהאוצר		
מלוות מאחרים	140,000	360,000
השתתפות משרדי ממשלה		
משרד הפנים	20	3,295
משרד הבטחון		
משרד החינוך	33,040	147,456
משרד הדתות		
משרד העבודה והרווחה	448	505
משרד איכות הסביבה	1,198	
משרד הבינוי והשיכון		
משרד התשתיות		
משרד התיירות	203	515
משרד התחבורה	170,539	8,968
משרדים אחרים	2,686	2,783
סה"כ השתתפות משרדי ממשלה	208,134	163,522
אחרים		
השתתפות בעלים		
מקורות אחרים	40,537	98,180
העברה מקרנות הרשות	908,820	3,229,567
השתתפות תקציב רגיל		
השתתפות תבר"ים אחרים		
סגירת גרעונות סופיים בתב"רים		
סה"כ תקבולים	1,297,491	3,851,269
תשלומים בתקופת הדוח		
עבודות שבוצעו במשך השנה	1,235,428	3,947,993
הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכד')		
העברת מלוות שנתקבלו לתקציב הרגיל		
העברת מלוות שנתקבלו להקטנת הגרעון		
העברה לקרוות ויתות		
העברת עודפים לתבר"ים אחרים		
סה"כ תשלומים	1,235,428	3,947,993
עודף (גרעון) בתקופת הדוח	62,063	(96,724)
תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה		
תקבולים שנצברו (תחילת שנה)	19,309,291	18,052,895
תשלומים שנצברו (תחילת שנה)	19,468,452	18,115,332
יתרות זמניות נטו לתחילת השנה	(159,161)	(62,437)
תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף התקופה		
תקבולים שנצברו (סוף תקופה)	20,606,782	19,309,291
תשלומים שנצברו (סוף תקופה)	20,703,880	19,468,452
עודף (גרעון) נטו	(97,098)	(159,161)
הרכב היתרות		
עודפי מימון זמניים		
גרעונות מימון זמניים	97,098	159,161
עודף (גרעון) נטו	(97,098)	(159,161)
(*)לאחר נכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בתקופת הדוח		
תקבולים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)		2,594,873
תשלומים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)		2,594,873

מספר ביקורת:

עיריית תל-אביב יפו

2024 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2024

טופס 4 - ריכוז תב"רים

הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	התקציב המאושר	ביצוע שנה קודמת הכנסות	ביצוע שנה קודמת הוצאות	ביצוע תקופה זאת הכנסות	ביצוע תקופה זאת הוצאות	ביצוע מצטבר הכנסות	ביצוע מצטבר הוצאות	ביצוע מצטבר עודף הכנסות	ביצוע מצטבר עודף הוצאות	מצטבר נטו עודף/גרעון
61 מנהל כללי			34,264	37,337	1,286	1,739	35,550	39,076		3,526	(3,526)
62 מנהל כספי											
63 הוצאות מימון								435,689			
64 פרעון מלוות			295,689	295,689	140,000	140,000	435,689	564,476		38,589	(38,589)
71 תברואה			519,578	556,271	6,309	8,205	525,887	278,513		542	(542)
72 שמירה ובטחון			273,188	272,034	4,783	6,479	277,971	884,994		(17,275)	17,275
73 תכנון ובנין			883,383	830,637	18,886	54,357	902,269	8,173,602		181,360	(181,360)
74 נכסים צבוריים			7,763,620	7,955,772	228,622	217,830	7,992,242				
75 חגיגות וארועים								351,964		(321,212)	321,212
76 שונות והשתתפויות			668,985	346,393	4,191	5,571	673,176	131,477		14,688	(14,688)
77 כלכלה ותיירות			114,744	128,848	2,045	2,629	116,789	125,710		13,891	(13,891)
78 פיקוח עירוני			105,019	117,971	6,800	7,739	111,819				
79 שרותים חקלאיים								6,859,651		(133,182)	133,182
81 חינוך			6,690,627	6,553,232	302,206	306,419	6,992,833	2,410,478		73,431	(73,431)
82 תרבות			2,221,811	2,289,586	115,236	120,892	2,337,047	209,349		(4,347)	4,347
83 בריאות			212,138	207,591	1,558	1,758	213,696	370,227		45,779	(45,779)
84 רווחה			315,882	361,909	8,566	8,318	324,448	49,805		15,827	(15,827)
85 דת			33,161	48,988	817	817	33,978				
86 קליטת עליה								24,841		4,091	(4,091)
87 איכות הסביבה			20,714	24,729	36	112	20,750	176,548		(5,014)	5,014
91 מים			181,562	176,548			181,562				
92 בתי מטבחיים								2,637,288		26,783	(26,783)
93 נכסים			2,438,781	2,460,988	171,724	176,300	2,610,505				
94 תחבורה											
95 תעסוקה											
96 חשמל											
97 ביוב											
98 מפעלים אחרים			(10,452,153)	(11,906,488)	284,426	176,263	(10,167,727)	(11,730,225)		(1,562,498)	1,562,498
99 תשלומים לא רגילים			6,988,298	8,710,417			6,988,298	8,710,417		1,722,119	(1,722,119)
סה"כ			19,309,291	19,468,452	1,297,491	1,235,428	20,606,782	20,703,880		97,098	(97,098)

מספר ביקורת:

עיריית תל-אביב יפו

2024 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2024

טופס 5 - גביה וחייבים

	ארנונה השנה עד רבעון זה	ארנונה שנה קודמת רבעון מקביל	ארנונה סה"כ שנה קודמת	מים השנה עד רבעון זה	מים שנה קודמת רבעון מקביל	מים סה"כ שנה קודמת
גביית פיגורים						
יתרת פיגורים ריאלית לתחילת השנה	3,553,102	3,365,512	3,365,510	287,771	278,452	278,452
חיוב / זיכוי נוסף	3,035	(92,488)	(101,457)	2	5	5
העברה לחובות מסופקים (במינוס)						
חיובים במהלך התקופה כולל ריבית והצמדה	74,189	84,176	161,024	5,968	2,792	15,070
הנחות ופטורים (במינוס)	(30,656)	(878)	(3,444)			
מחיקת חובות בתקופת הדוח (במינוס)	(13,060)	(35,777)	(43,568)	(1,434)	(1,433)	(2,084)
סה"כ יתרת פיגורים לגבייה	3,586,610	3,320,545	3,378,065	292,307	279,816	291,443
גבייה בגין פיגורים	178,197	158,156	190,682	1,027	2,527	3,672
יתרת פיגורים בגין שנים קודמות	3,408,413	3,162,389	3,187,383	291,280	277,289	287,771
גבייה שוטפת						
חיוב תקופתי שוטף מצטבר	2,377,220	2,335,059	4,361,835			
חיוב/זיכוי נוסף כולל ריבית והצמדה	22,579	20,024	30,546			
הנחות ופטורים (במינוס)	(386,123)	(374,910)	(660,019)			
מחיקת חובות (במינוס)	(419)	(387)	(652)			
סה"כ חיוב תקופתי לגבייה	2,013,257	1,979,786	3,731,710			
גבייה מראש	103,469	98,049				
גבייה שוטפת	1,714,491	1,673,318	3,365,991			
סה"כ גבייה שוטפת	1,817,960	1,771,367	3,365,991			
יתרת פיגורים לתקופה	195,297	208,419	365,719			
יתרת פיגורים כוללת לסוף התקופה	3,603,710	3,370,808	3,553,102	291,280	277,289	287,771
% גבייה מהפיגורים (בניכוי הנחות)	5%	5%	6%	0%	1%	1%
% סה"כ גבייה שוטפת מסה"כ חיוב תקופתי לגבייה (בניכוי הנחות)	90%	89%	90%			
% גבייה שוטפת מסה"כ חיוב תקופתי - כולל הנחות	71%	71%	77%			
% סה"כ גבייה שוטפת מסה"כ חיוב תקופתי - כולל הנחות	76%	75%	77%			
% גבייה כוללת מסה"כ חיוב לגביה	36%	36%	50%	0%	1%	1%
כמות מים שנתית מאושרת באלפי מ"ק						
כמות מים שנרכשה / הופקה באלפי מ"ק						
כמות מים שנמכרה / חוייבה באלפי מ"ק						
פחת באלפי מ"ק						
אחוז (%) הפחת						

מספר ביקורת:

עירייית תל-אביב יפו

2024 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2024

טופס 6 - ארנונה

סוג הנכס	סה"כ שטח השנה במ"ר / דונם	תעריף שחוייב מקסימום בש"ח	תעריף שחוייב מינימום בש"ח	תעריף משוקלל בש"ח שנה נוכחית	תעריף משוקלל שנה קודמת בש"ח	השנוי ב %	סה"כ חיוב שנתי באלפי ₪
מבני מגורים	19,103,721	126	42	68	66	3%	1,305,310
משרדים שרותים ומסחר	7,841,760	639	75	321	314	2%	2,515,080
בנקים	191,767	1,535	559	959	866	11%	183,898
תעשיה	1,065,062	184	97	139	135	3%	147,615
בתי מלון	696,418	138	66	116	114	2%	80,634
מלאכה							
אדמה חקלאית (לדונם)	674,095	1	1	1	1	3%	492
קרקע תפוסה (לדונם)	2,708,486	75	5	39	38	2%	105,294
קרקע במפעל עתיר שטח (לדונם)							
חניונים	2,320,377	58	42	53	52	3%	123,805
מבנה חקלאי							
נכסי מדינה							
נכסים אחרים	1,625,872	420	0	165	156	6%	269,034
סה"כ	36,227,558						4,731,162

אזורי תעשיה משותפים	סה"כ שטח השנה במ"ר	תעריף שחוייב מקסימום	תעריף שחוייב מינימום	תעריף משוקלל שנה נוכחית	תעריף משוקלל שנה קודמת	השינוי ב %	סה"כ חיוב באלפי ₪
בניכוי/תוספת חיוב ארנונה בגין אזורי תעשייה משותפים							

מספר ביקורת:

עיריית תל-אביב יפו

2024 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2024

טופס 7 - שכר ומשרות

מס'	שם הפרק	תקציב 2024 מספר משרות	תקציב 2024 עלויות שכר	תקציב 2024 עלות יחסית	ביצוע בפועל 2024 מס' משרות לפי	ביצוע בפועל 2024 עלויות שכר -	הפרש מספר משרות	הפרש עלויות שכר
6	**הנהלה וכלליות**							
61	נבחרים	8	6,848	3,424	6	3,493	2	(69)
61	מנהל כללי	566	160,111	80,056	535	78,817	31	1,239
62	מנהל כספי	1,495	327,251	163,626	1,399	165,636	96	(2,011)
	סה"כ הנהלה וכלליות	2,069	494,210	247,105	1,940	247,946	129	(841)
7	**שירותים מקומיים**							
71	תברואה	984	276,793	138,397	963	139,126	21	(730)
72	שמירה ובטחון	288	72,890	36,445	282	39,608	6	(3,163)
73	תכנון ובנין עיר	374	104,800	52,400	357	52,546	18	(146)
74	נכסים ציבוריים	773	214,000	107,000	719	102,526	54	4,474
76	שרותים עירוניים שונים	24	7,305	3,653	23	3,591	1	62
78	פיקוח עירוני	472	124,340	62,170	440	60,294	32	1,876
79	שירותים חקלאיים							
	סה"כ שרותים מקומיים	2,915	800,128	400,064	2,783	397,691	132	2,373
8	**שרותים ממלכתיים**							
81	חינוך	4,738	923,888	461,944	4,591	436,846	147	25,098
82	תרבות	405	103,201	51,601	374	49,126	31	2,475
83	בריאות	70	15,940	7,970	66	8,305	4	(335)
84	רווחה	523	134,373	67,187	497	63,591	26	3,596
85	דת							
86	קליטת עליה	17	3,290	1,645	15	1,481	2	164
87	איכות סביבה	26	8,180	4,090	25	3,721	1	369
	סה"כ שרותים ממלכתיים	5,779	1,188,872	594,436	5,568	563,070	211	31,366
9	**מפעלים**							
91	מים	23	6,260	3,130	23	3,236		(106)
92	בתי מטבחיים							
93	נכסים	71	18,292	9,146	62	8,875	9	271
94	תחבורה							
97	מפעלי ביוב							
98	מפעלים אחרים	382	138,299		353	54,763		
	סה"כ מפעלים	476	162,851	81,426	438	66,874	9	165
	גימלאים	2,300	450,280	225,140	2,231	233,117	69	(7,977)
	סה"כ כללי	13,539	3,096,341	1,548,171	12,960	1,508,698	579	39,473

	תקציב 2024 מספר מועסקים	תקציב 2024 עלות כוללת	תקציב 2024 מספר שעות	ביצוע 2024 מספר מועסקים	ביצוע 2024 עלות כוללת	ביצוע 2024 מספר שעות	הפרש עלויות
רכישת שרותי כוח אדם							
יועצים חיצוניים	0	0	0	0	0	0	0
שירותי כוח אדם מקבלן כ"א	0	0	0	0	0	0	0
סה"כ	0	0	0	0	0	0	0

מספר ביקורת:

עיריית תל-אביב יפו

2024 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2024

טופס 8 - בעלי שכר גבוה

תיאור התפקיד	שכר משולב	תוספות שכר	עבודה נוספת	החזר הוצאות	הפרשים	סה"כ שכר העובד	עלות הפרשות המעביד	עלות שכר כוללת
סגן ראש העיר	378,032	142,296		40,431	20,441	581,200	116,614	697,814
סגן ראש העיר	378,033	132,504		10,552	16,670	537,759	113,143	650,902
ראש העיר	488,911	4,800		12,780		506,491	123,310	629,801
סגן ראש העיר	326,952	97,062		42,310	18,056	484,380	112,020	596,400
סגן ראש העיר	285,813	96,045		30,749	30,589	443,196	96,696	539,892
מנהל מינהל	275,789	118,998		14,986	1,262	411,035	80,816	491,851
גזבר	337,928	5,012		6,871	2,804	352,615	134,837	487,452
מנהל אגף	284,571	10,272		26,379	2,336	323,558	116,343	439,901
סגן גזבר	293,468	4,953		7,078	2,415	307,914	117,794	425,708
מנכ"ל	292,744	5,012		7,232	1,252	306,240	116,939	423,179

מספר ביקורת:

ועדת ההשקעות העירונית אישרה במסגרת החלטותיה תמהיל השקעות של כ- 30% באפיקים שונים בהתאם למדיניות המאושרת, ו כ - 70% בפיקדונות.

בהתאם למדיניות שגובשה ע"י וועדת ההשקעות הוחלט על השקעה באג"ח חברות מדירוג AA- ומעלה (דירוג השקעה גבוה) במח"מ משוקלל של עד 5 שנים, וכן השקעה במדד ת"א 125 ונגזרותיו עד 10% מהתיק העירוני.

(ע"פ החוזר מנכ"ל משרד הפנים ניתן להשקיע באג"ח חברות מדירוג A ומעלה ללא מגבלה על המח"מ, וכן ניתן להשקיע עד 10% במניות מתוך מדד ת"א 125 והמדד עצמו.)

הרכב תיק ההשקעות העירוני נכון ל- 30/06/2024

מזומנים - 0.4%

מק"מ - 0.6%

פיקדונות - 68.8%

אג"ח ממשלתי - 6.8%

אג"ח חברות - 14.6%

מדד ת"א 125 – 8.8%

סה"כ – 100%

העירייה פועלת באמצעות 9 חברות ניהול תיקים ולהלן נתוני הביצוע:

נתח מכלל התיק – 31.2%

תשואה מצטברת מתחילת שנת 2024: 0,90%

תשואת כלל התיק העירוני מתחילת 2024 - 1.71%.

עיריית תל אביב יפו
ועדת הנחות

פרוטוקול ועדת הנחות מס' 02-202423
מישיבה שהתקיימה ביום ד', יח תמוז התשפ"ד 24.07.24

חברי הועדה –	מר אברהם מודז, עו"ד	- יו"ר הועדה
	מר איתמר אבנרי	- חבר מועצה
	גב' מאיה מודי שקד	- חברת מועצה
	מר אלי מלאכי	- ס. גזבר העיירייה
	גב' דנה רייס, עו"ד	- ס. בכירה ליועץ המשפטי
	גב' מימי שרעבי	- מרכזת הטיפול החוץ ביתי, חברת ועדה

נכחו-	גב' מיכאלה יחבס	- מנהלת צוות גבייה
	מר מוטי סיני	- מנהל מח' גבייה משפטית
	גב' לילך לפיד	- מנהלת מח' גבייה
	מר דוד רוז	- מנהל אגף אגרות ודמי שירותים
	גב' ליאורה שני	- מנהלת צוות גבייה
	מר שרון יעקב	- מנהל מח' היטלי פיתוח
	גב' רויטל גתר קוממי, עו"ד	- עוזרת לנושאים משפטיים

החלטות:

1. אגף הכנסות מבנים נספח א' - הוחלט לאמץ ביתר המקרים את החלטת ועדת משנה לפשרות, למעט לגבי סעיף 3 אשר אינו נדרש לאישור ועדת הנחות לצורך המחיקה.

1. אגף אגד"ש נספח ב' – הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטת ועדת משנה לפשרות.

2. אגף גביית ארנונה ומים נספח ג' – הובאו לדיון 14 בקשות להנחת נזקק והנחה לעסקים.

א. 1 בקשה להנחת נזקק לשנה שוטפת- הבקשה אושרה.

ב. 1 בקשה להנחת נזקק לשנה קודמת ללא חוב – הבקשה נדחתה.

ג. 7 בקשות להנחה לעסקים לשנה שוטפת – כל הבקשות אושרו.

ד. 4 בקשות להנחה לעסקים לשנים קודמות - הבקשה אושרה.

ה. 1 בקשה להנחה לעסקים עם חוב – הבקשה אושרה.

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 9/2024 ביום 07/07/2024

זתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה , משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה

ים: אלי לוי, עו"ד איילת בנימיני, גל פרויקט, איציק חן, דוד רוז, אילנית לוזון שגב, אסנת הרוש, תמי לוי, לילך לפיד, עו"ד קרן בן ציון, עו"ד דנה רייס, עו"ד גלית פלס-גרטל, עו"ד מיכל דיק, אלדר ר, אוהד בשארי, מוטי סיני, מאירה גרוסמן, אילנה אלויירו, מיכאלה יחבס, עו"ד מור רוזנבויים, צח קוזניצקי, זיוה אמבר, שרון טופז זינגר.

פן מקוון: עו"ד ניר בראונשטיין (חיצוני), עו"ד אירית יומטוב, (חיצוני), עו"ד יריב ישנובסקי (חיצוני), עו"ד קלרה פונרוב (חיצוני), עו"ד בת אל ויצמן (חיצוני), עו"ד ציפי ליפשיץ (חיצוני).

:זת הועדה: ענבל גולן

אגף לגביית ארנונה ומים

מס"ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד תזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
.1	10504867	נטרליס בע"מ ח.פ 514242312 בפירוק מ21/01/2013	13/10/2010-31/08/2012	13/10/10	15/04/24	ארנונה: 3,255,789.34 ₪	1,150,000 ₪ כ34%	2,183,546.36 ₪	שיקולים משפטיים
	10660213	בעל שליטה: PANABIL CORPORATION תברה זרה מפנמה מספר מזהה 026022009, מחזיקה 100% ממניות החברה- לא הוקמה במערכת כבעלת שליטה.	01/09/2012-31/01/2014	01/09/12		מים: 271.90 ₪			
	10504864			13/10/10		הוצאות אכיפה: 77,485.12 ₪			
	10660212		13/10/2010-31/08/2012	01/09/12		סה"כ חוב: 3,333,546.36 ₪			
	10504858	זיקה לנכס: שוכר	01/09/2012-31/01/2014	13/10/10		ערך: 02/05/24			
	10660211	שימוש:		01/09/12					

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 9/2024 ביום 07/07/2024

מס"ד	מס' חשבון	שם ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
	10504870	מקומות בילוי ופנאי, מסחר קמעוני כללי, חניונים במבנה, שטחים טכניים	13/10/2010-31/08/2012	13/10/10					
	10660214	**xסורטיס בע"מ ח.פ 514647957 חברה מחוסלת מ12/07/2018**	01/09/2012-31/01/2014	01/09/12					
	10595192	**בעל שליטה:** PANABIL CORPORATION חברה זרה מפגמה מספר מזהה 026022009, מחזיקה 100% ממניות החברה- לא הוקמה במערכת כבעלת שליטה.	13/10/2010-31/08/2012	01/01/10					
	10660215			01/11/12					
	10449869	**זיקה לנכס:** שוכר	01/09/2012-31/01/2014	01/07/13					
	10620124	**שימוש:** מסחר קמעוני כללי	01/01/2010-31/08/2012	01/01/09					
	10620211	**סטופניר בע"מ ח.פ 511189680**		01/01/09					
	10425689	**בעלי שליטה:** י.י מחזיק 91% ממניות החברה	-01/09/2012 04/02/2014	01/01/09					
	10425694	מ.י מחזיק ב9% ממניות החברה		31/08/09					
		זיקה לנכס: שוכר							

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 9/2024 ביום 07/07/2024

מס"ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
	10539031 10467897 10467887 10257378 10467907 10539022 10104506 10175623 10104548 חוליה 29	**שימוש:** מסחר קמעוני כללי, שטחים טכניים **ניו בול בע"מ ח.פ 513661827** **חברה בפרוק מ06/09/2010** **בעל שליטה:** א.א, מחזיק ב100% ממניות החברה. לא הוקם כבעל שליטה. **זיקה לנכס:** שוכר **שימוש:** מסחר קמעוני כללי, מקומות לבילוי ופנאי, חניונים במבנה, שטחים טכניים **אינטרבול בע"מ ח.פ 512925611** **בעל שליטה:** א.ק, חברה זרה לא הוקם בבעל שליטה. **זיקה לנכס:** שוכר **שימוש:** מסחר קמעוני כללי, משרדים	01/09/2012-04/02/2014 01/05/1988-30/08/2009 01/05/1988-30/08/2009 01/01/2008-30/08/2009 31/08/2009-12/10/2010 31/08/2009-12/10/2010 01/09/2005-12/10/2010	31/08/09 01/08/08 01/09/09 01/01/08 01/01/09 01/01/09 01/07/09 01/01/09 *01/07/09						

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 9/2024 ביום 07/07/2024

מס"ד	מס' חשבון	שם ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
		ה.ב.י התאחדות הביליארד בישראל (עמותה) 580125458- חוסלה על ידי בית משפט ב23/07/2017 **יו"ר העמותה:** ג.מ **זיקה לנכס:** שוכר **שימוש:** מסחר קמעוני כללי	01/09/2009-12/10/2010 01/01/2008-12/10/2010 01/07/2004-31/12/2009 01/03/2005-28/02/2010 01/07/2007-31/08/2012 01/03/2005 28/02/2010						

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 9/2024 ביום 07/07/2024

מס'ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
			01/07/07 31/8/2012						
.2	10281991 *חוליה 10	ד.א החשבון סגור המחזיק הינו שוכר הנכס שימש לתעשייה ומלאכה	08/91 01/01	08/91	6/3/24	ארנונה: 140,388.39 ₪ שכ"ט בתיק הוצל"פ : 130,630.42 ₪ סה"כ: 271,018.81 ₪ ערך: 16/4/2024	90,000 ₪ 33%	181,081.81 ₪	שיקולים משפטיים
.3	10186169 אולמות אירועים 10186235 אולמות אירועים	אולמות חן באפקה בע"מ ח.פ. 513226746 בני אפרים 228 <u>בעלי השליטה:</u> ד.ק ז"ל /– 50% מהמניות - הפעילות כנגד ד.ק הופסקה בעקבות החלטת ועדת ערר. גני השחר אחזקות (1998) בע"מ / ח"פ 512580135 – 50% מהמניות	01/06/02 01/02/06 01/01/04 01/02/06	01/05/03 01/08/05	26/05/24	ארנונה: 2,195,914.21 ₪ מים: 24,460.74 ₪ הוצאות אכיפה: 9,802 ₪ סה"כ 2,230,176.95 ₪	ישולם 360,000 ₪ (50,000 ₪ שולם בצ'ק מזומן ל- 29/5/2024 והיתרה ב30 תשלומים נושאי ריבית הסדר מ-	1,870,176.95 ₪	שיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 9/2024 ביום 07/07/2024

מס"ד	מס' חשבון	שם ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
	*חוליה 29					ערך: 18/06/24	26/7/2024עד 6/12/2026 מהווה כ16% מחוב בעל שליטה		

עוזי סלמון, עו"ד
היועץ המשפטי לעירייה

מנחם לייבה
מנכ"ל העירייה

משה גילצר
גזבר העירייה

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

ותתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה , משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה

חים: אלי לוי, עו"ד איילת בנימיני, גל פרויקט, איציק חן, אילנית לוזון-שגב, תמי לוי, עו"ד דנה רייס, עו"ד גלית פלס, עופר דואניס, אלדר שפלר, אור אלמוג, מאירה גרוסמן, מוטי סיני, מיכאלה יחבס.

ופן מקוון: עו"ד אילן עוזיאל (חיצוני), עו"ד אבי בן יהודה (חיצוני), עו"ד עוצר צ'פניק (חיצוני), בת אל ויצמן (חיצונית), עו"ד ניר בראונשטיין (חיצוני), עו"ד אירית יומטוב (חיצונית), עו"ד הראל וינטרוב צוני).

בזת הועדה: ענבל גולן

אגף לגביית ארנונה ומים

1.מקרים לאישור מועצה:

מס'	מס' נכס	שם הנישום	מס' תיק	מס' הודעה	מס' הודעה	מס' הודעה	סכום	הנחה	סיבת הפטור
1.	10297111 קרקע תפוסה 10297116 מלאכה ותעשייה *חוליה 10	ל.ש	04/87 - 23/7/2023	04/87	02/05/24	ארנונה: 4,207,817.38 ₪ היטל שמירה: 4,086.41 ₪ מים: 240,998.96 ₪ הוצאות אכיפה:	---	4,482,455.58 ₪	שיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

מספר	מס' תיק	שם הנישום	מועד הגשת	מועד	מועד	סה"כ חוב	מועד/מועדי	יתרת	סיבת
						29,552.83 ₪ סה"כ: 4,482,455.58 ₪ ערך: 15/05/2024			
.2	10297100 קרקע תפוסה מלאכה ותעשייה 10297105 חוליה 10*	פ.א	04/87 -18/07/23	04/87	02/05/24	ארנונה: 4,880,326.61 ₪ היטל שמירה: 5,984.16 ₪ מים: 536,473.36 ₪ הוצאות אכיפה:	---	5,443,666.47 ₪	שיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

מס'	מס' תיק	שם הנישומים	מועד הגשת בקשה	מועדי הגשת הודעות	מועדי הגשת הודעות	סה"כ חוב	עילות/עילות בהתאם לבקשה	הוראות הפטור לפי הנחיות	שם הנישום
						20,882.34 ₪ סה"כ: 5,443,666.47 ₪ ערך: 15/05/2024			
.3	10261313 שוכר חניונים במבנה ללא תשלום 10261509 שוכר מחסנים כלליים	החברה הגיאוגרפית לטיולים בע"מ ח.פ. 511444655 17/1/2005 צו פירוק 3/2/2019 החברה חוסלה **בעלת השליטה:** נאות הכיכר בע"מ ח.פ. 510932221 9/12/2022 פרוק מרצון – הוקמה ב 12/2022 לצורך הגשת תביעת חוב שארית ישראל 37	02/2001-06/2005 01/2004-07/2005	01/01/04 01/01/04		ארנונה: 273,561.45 ₪ הוצאות אכיפה: 3,261.97 ₪ סה"כ: 273,823.42 ₪ ערך: 12/5/2024	10,851 ₪ 4% מחוב החברה	265,972.42 ₪	שיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

	10261599 שוכר משרדים *גבייה משפטית ועדות		02/2001- 12/2004	01/05/04						
.4	10601609 10601610 *חוליה 24	קמפוס מוסיקה בר בע"מ ח.פ 514797943 בן יהודה 59 בעלי שליטה: 1. ד.ר מחזיק 40% מניות .	-13/08/2012 24/01/2017 -13/08/2012 24/01/2017	01/05/16 01/05/16	04/01/24	ארנונה: 58,210.56 ₪ היטל שמירה: 315.65 ₪	60,000 ₪ מהווה כ- 77.5% מחוב החברה	17,462.76 ₪	שיקולים משפטיים	

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

		2. א.ט מחזיק 40% מניות.				הוצאות אכיפה: 5,486.10 ₪ שכ"ט עו"ד : 5,866.24 ₪ שכ"ט הוצל"פ: 7,584.21 ₪ סה"כ: 77,462.76 ₪ ערך: 09/04/2024	100% מחוב בעלי שליטה		

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

מס'	מספר הזיהוי	שם הנישום	מועד הגשת הבקשה	מועדי הפעילות הרלוונטיים	מועד הוצאת הפשרה	פרטים נוספים	גובה הפשרה	הנימוקים לבקשת הפשרה	הנימוקים לדחיית הבקשה
.5	10388375 שוכר מסחר קמעונאי כללי 10497492 שוכר קרקע תפוסה חוליה 23 [redacted]	מואבלס עיצובים בע"מ ח.פ. 513952879 שמעון בן שטח 14 **בעלת שליטה:** י.א 100% ממניות החברה.	01/11/08-14/11/10 08/11/10-14/11/10	01/01/09 08/11/10	26/06/24	ארנונה: 122,566.90 ₪ מים: 1,070.22 ₪ הוצאות אכיפה: 10,690.26 ₪ שכ"ט עו"ד: 26,366.57 ₪ סה"כ חוב: 160,693.95 ₪ ערך: 17/07/24	ישולם 5,000 ₪ 3%	155,693.95 ש"ח	שיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

מס'	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6.	10003628 הכרמל 21 בעלים דוכן למכירת טובין 10003699 הכרמל 23 חוכר דוכן למכירת טובין 10005322 הכרמל 48 חוכר דוכן למכירת טובין 10732979 הכרמל 23 חוכר דוכן למכירת טובין *חוליה 18	א.צ א.מ ז"ל	01/04/1985- 31/12/2012 פעיל מ- 01/01/2004 פעיל מ- 01/08/2006 פעיל מ- 01/09/2014	01/04/85 01/09/23 01/09/21 01/07/19	10/04/24	ארנונה: 273,635.48 ₪ הוצאות אכיפה: 55,077.48 ₪ היטל שמירה: 193.63 ₪ סה"כ חוב: 328,906.59 ₪ ערך: 15/07/2024	שולם 19,728.27 ₪ נשולם 194,007.63 ₪ סה"כ 213,735.90 ₪ 64%	115,170.69 ₪	שיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 10/2024 ביום 29/07/2024

מס'	נושא הבקשה	תיאור הבקשה	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7.	אישור עקרוני – מתן אישור עירייה לרשם המקרקעין	מבוקש אישור עקרוני לפיו, באישור העברת זכויות לרשם המקרקעין אשר בחשבון סגור על שם הלקוח נשוא הבקשה קיימת יתרת חוב עד 20 ₪ ניתן יהיה לשחרר את האישור כאמור ללא גביית החוב.	-	-	-	-	-	עד 20 ₪ לאישור לכל היותר	חוסר כדאיות כלכלית
8.	רשימה לביטול ריבית – ביטולי כרטיס אשראי	רשימה לביטול ריביות למחיקה בעקבות תקלה של ביטולי חיוב אשראי 414 חשבונות, סה"כ למחיקה 34,730 ₪	-	-	-	34,730 ₪	-	34,730 ₪	שיקולים משפטיים

עו"ד עוזי סלמן, עו"ד
היועץ המשפטי לעירייה

מנחם לייבה
מנכ"ל העירייה

משה גילצר
גזבר העירייה

משתתפים: אלי מלאכי-סגן גזבר העירייה, עו"ד איילת וינר-בנימיני משנה ליועץ המשפטי
נוכחים: עו"ד רן גמר, עו"ד עופר רון (משרד עורכי דין רענן ועופר רון) , עו"ד אדם קרן, חניתה שבירו
מרכזת הוועדה: אירית פיידמן

מס'	האגף הפונה	שם התובע/החייב	נושא התביעה /החוב	סכום החוב	הצעת הפשרה	דיון והחלטה
3.	אגף שכר והשרות המשפטי חניתה שבירו עו"ד אדם קרן	א.מ ז"ל	החוב בגין ניכוי שכר 10/23 באופן יחסי , וניכוי שעות היעדרות, וביטוחי רכב באופן יחסי למועד פטירתה. לא שולמו פיצויים.	6432.57 ₪	לאור המצב של הקטינה, והמלצת מנהל אגף מנהל אגף קהילה וספורט ממליצים להיעתר לבקשה. מתחילת העסקתה מבוטחת בביטוח מנהלים- לא היתה זכאות להשלמת פיצויים.	**המקרה הוצג ע"י חניתה שבירו** העובדת נפטרה ב- 4/10/23 לאחר מאבק ממושך במחלת הסרטן מנהל אגף קהילה ,מר עובדיה כהן ביקש להתחשב במצב המשפחה – רצ"ב מייל מיום 13/3/24. כמו כן אישור נכות מביטוח לאומי על הבת ואבחון- במידה וידרשו מסמכים נוספים לנושא זה אעביר **החלטה:** **הוחלט לאשר את הפשרה**

עו"ד איילת וינר-בנימיני
משנה ליועץ המשפטי

אלי מלאכי
סגן גזבר העירייה
עיריית תל אביב-יפו

פרוטוקול ועדת משנה לפשרות-אגף לגביית ארנונה זמים- מספר 43/2024 מיום 16/07/2024

שתתפים : אלי מלאכי-סגן גזבר העירייה, עו"ד דנה רייס-ס.בכירה ליועץ המשפטי
חים : מוטי סיני, אסנת הרוש, מיכאלה יחבס, איריס גויטע, אילנה אלויירו, מאירה גרוסמן, מיכל הרשקוביץ, עו"ד בת-אל ויצמן (משרד עו"ד ששון)
כזת הוועדה : אירית פיידמן

1.מקרים לאישור מועצה:

מס'	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
..	10230644 אבן גבירול 162 בתי קפה מסעדה שוכר 10609676 אבן גבירול 145 מסחר קמעוני בעלים *חוליה 13	א.ד ת.ז: 051729499	01/01/83 - פעיל 23/09/12 -פעיל	01/11/15 23/09/12	28/03/2024	ארנונה: 187,719.44 ₪ היטל שמירה: 916.20 ₪ הוצאות אכיפה: 16,362.67 ₪ סה"כ : 204,998.31 ₪ ערך : 03/06/2024	198,752.62 ₪	6,245.69 ₪	שיקולים משפטיים

פרוטוקול ועדת משנה לפשרות-אגף לגביית ארנונה זמים- מספר 43/2024 מיום 16/07/2024

מס'	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
2.	11298391 *חוליה A17	ב.מ ת.ז. 034611871	28/09/22	05/2023	16/5/2024	ארנונה:39,569.09 ₪ הוצאות אכיפה:51.61 ₪ סה"כ :39,620.70 ₪ ערך:28/05/2024	38,006.11 ₪ 10 תשלומים + ריבית הסדר	1,614.59 ₪	שיקולים משפטיים
3.	10371823 *חוליה 12	א.מ ת.ז. 066153464	10/02- 09/04	10/02	15/05/24	ארנונה :98,776.69 ₪ הוצאות אכיפה : 9,063.20 ₪ שכ"ט תיק הוצל"פ 35,423.58 ₪ סה"כ חוב: 143,263.47 ₪ ערך:20/05/24	50,000 ₪ כ35%	93,263.47 ₪	שיקולים משפטיים
4.	10794306 *חוליה 23	<u>חברת חיים לב איגבסט בע"מ</u> ח/פ:51514-8948 שדרות רוטשילד 9 <u>בעל שליטה</u> ל.פ ב.ת.ז. 337822779 <u>בעל מניות</u> ד.א ת.ז. 337833099	01/05/2015 08/02/2016	01/05/2015	07/05/2024	שכ"ט הוצל"פ: 14,420.47 ₪ ערך: 26/05/2024	---	14,420.47 ₪	שיקולים משפטיים

	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
9.	11023246 *חוליה 24	סאקסס סנטר ישראל בע"מ ח.פ 515771103 שדרות ההשכלה 3	09/12/2018 31/05/2023	01/07/2020	23/01/2024	ארנונה: 138,783.84 ₪ הוצאות אכיפה: 114.99 ₪ היטל שמירה: 795.33 ₪ סה"כ חוב: 139,694.16 ₪ ערך: 20/06/2024	69,701.86 ₪ מהווים הפרשי ריבית בגין ביטול ההסדר לתקופה מיוני 2021 ועד דצמבר 2023.	69,992.30 ₪	שיקולים משפטיים
6.	10045669 *חוליה 26W	נוקפט מעבדות בריאות רפואיות בע"מ ח.פ 512286261	11/96- 02/03	01/12/02	08/10/23	ארנונה: 23,164.83 ₪ מים: 900.96 ₪ הוצאות אכיפה: 4,300.39 ₪ סה"כ חוב: 23,366.18 ₪ ערך: 10/10/23	7,800 ₪ בתשלום אחד כ28% מסך החוב	20,566.18 ₪	שיקולים משפטיים
7.	10358625 תבין אליהו 14 *חוליה 23	גריי אחזקות בע"מ ח.פ: 513598516 בעלי שליטה: - ל.ר.א.ס בע"מ ח.פ: 513604389 עד 21.5.23 מ- 21/05/2023 - י.ל ת.ז 058772856 100% מניות בחברה	01/12/04- 01/06/06	01/12/04	11/03/24	ארנונה: 85,659.06 ₪ מים: 736.99 ₪ הוצאות אכיפה: 2,280.82 ₪ סה"כ חוב: 89,116.83 ₪ ערך: 27/05/24	8,000 ₪ המהווים 9.1% מחוב החברה 9.43% מחוב ב"ש	81,116.83 ₪	שיקולים משפטיים

פרוטוקול ועדת משנה לפשרות-אגף לגביית ארנונה ומים- מספר 43/2024 מיום 16/07/2024

מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
10088216 *חוליה 24	תכשיטי טנדו בע"מ ח.פ 512642364 דיזינגוף 64 בעלי מניות בחברה: פ.א ת.ז 012253753	05/00-30/11/01	05/00-31/4/01	05/05/2024	ארנונה:56,683.36 ₪ הוצאות אכיפה:417.76 ₪ סה"כ:57,101.12 ₪ ערך: 29/5/2024	ישולם 7,000 ₪ 12% מחוב החברה	50,101.12 ₪	שיקולים משפטיים
10814919 *חוליה 16	ד.א ת.ז. 036003820	06/11/2015 09/05/2017	06/11/15	10/05/2023	ארנונה:77,494.07 ₪ היטל שמירה:581.73 ₪ הוצאות אכיפה:2,624.67 ₪ שכ"ט עו"ד:9,433.40 ₪ סה"כ:90,133.87 ₪ ערך:23/06/2024	65,000.47 ₪	25,133.40 ₪	
10207344 *חוליה 34	א.ג ז"ל מספר דרכון: H0104866	02/87-04/18	07/17	04/04/24	ארנונה: 67,937.70 ₪ הוצאות אכיפה:1,459.15 ₪ היטל שמירה: 1,265.66 ₪ סה"כ חוב:70,662.51 ₪ ערך:09/06/24	69,203.36 ₪ כ-98% בהסדר של 18 תשלומים	1,459.15 ₪	שיקולים משפטיים

פרוטוקול ועדת משנה לפשרות-אגף לגביית ארנונה ומים- מספר 43/2024 מיום 16/07/2024

	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
.1	10228866 *חוליה 35	ש.ש ת.ז 054719273	10/2007-7/2008	תקופת חיוב מים 4/2008	25/03/2024	מים:404.88 ₪ הוצאות אכיפה:3,867.10 ₪ סה"כ :4,271.98 ₪ ערך:28/5/2024	823.19 ₪	3,448.79 ₪	שיקולים משפטיים
.1	10573446 *חוליה 34	א.י.ב.א ת.ז 052680840	13/2/12-15/7/12	1/3/12	16/5/2024	ארנונה:22.01 ₪ הוצאות אכיפה:1,115.98 ₪ סה"כ:1,137.99 ₪ ערך: 27/5/2024	622 ₪	515.99 ₪	שיקולים משפטיים
.1	10065489 *חוליה 99	ד.פ ת.ז. 310569066 מ.ד.י ת.ז. 027421247	1.07.2001 1.07.2002	01/05/02	10/08/2023	ארנונה:2,689.98 ₪ אגרת מים:326.35 ₪ הוצאות אכיפה:69.12 ₪ סה"כ:3,085.45 ₪ ערך: 09/06/2024	832.25 ₪	2,253.20 ₪	שיקולים משפטיים
.14	10914023 10782554 גבייה משפטית ועדות	סיון אסף ת.ז 038760674 ויסבורג חיים 42	24/05/17 16/04/22 1.05.15 - 31.3.19	25/7/19	15/11/23	ארנונה: 51,139.01 היטל שמירה:312.69 הוצאות אכיפה:167.16 ₪ סה"כ:51,618.86 ₪ ערך:25/07/19	50,654 ₪ 98%	964.86 ₪	שיקולים משפטיים

	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
1.	10003956 — 10003961 — *גביה משפטית ועדות	ג.א ת.ז 40064867	1/11/2003 — 30/6/2009 1/11/2003 — 21/10/09	2006 2006	13/03/24	ארנונה: 22,066.71 ₪ מים: 6,027.93 ₪ הוצאות אכיפה: 10,081.04 ₪ סה"כ: 38,175.68 ₪ ערך: 13/3/2024	37,976 ₪	199.68 ₪	שיקולים משפטיים

דנה רייס, עו"ד
מ.ר. 18241
סגנית בכירה ליועמ"ש
מנהלת תחום כספים

עו"ד דנה רייס
ס.בכירה ליועץ המשפטי

אלי מלאכי
סגן גזבר העיר

מלאכי אלי גזבר העיריה עיריית תל-אביב-יפו

קיטוע פרוטוקול ועדת משנה לפשרות-אגף לגביית ארנונה ומים מס' 49/2024 מיום 08/08/2024

נוכחים: ניב יהושוע- סגן גזבר העירייה, עו"ד דנה רייס- ס.בכירה ליועץ המשפטי
משתתפים: גל פרויקט, אילנה אלויירו, מאירה גרוסמן, עו"ד בת-אל וייצמן(משרד עו"ד ששון), מוטי סיני, מיכאלה יחבס
מרכזת הוועדה: אירית פיידמן

1.מקרים לאישור מועצה:

מ ס ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
.1	10065253 שוכר מסחר 10417311 שוכר בתי קפה ומסעדות	מ.מ.א ז"ל ת.ז 016015406	6/2006 -4/2010 7/2009 – 5/2010	11/08 05/10	24/7/2024	ארנונה: 26,809.71 ₪ מים: 5,687.18 ₪ הוצאות אכיפה: 5,541.2 ₪ סה"כ: 38,038.10 ₪ ערך: 06/08/2024	ישולם 25,000 ₪ 65%	13,038.10 ₪	שיקולים משפטיים

ניב יהושוע
סגן גזבר
ממונה על אגף החשבות

ניב יהושוע
סגן גזבר העירייה

דנה רייס, עו"ד
מ.ר. 18241
סגנית בכירה ליועמ"ש
מנהלת תחום כספים

עו"ד דנה רייס
ס.בכירה ליועץ המשפטי

עיריית תל־אביב-יפו
מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

06.08.2024

שלום רב,

מצ״ב סה״כ מחיקת חובות, אגף אגרות ודמי שירותים
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות וועדת פשרות

מס׳ 67/2023 מיום 22.10.23
מס׳ 37/2024 מיום 13.06.24

ואישור
ועדת הנחות מספר 02/2024 מיום 24.07.24

סה״כ למחיקה: 61,251 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218602, פקס: 03-5216496, www.tel-aviv.gov.il

ועדת הנחות 02-202423 מיום 24.07.2024

ועדת משנה לפשרות מס' 37/2024 מיום 13/06/2024

ועדת משנה לפשרות מס' 67/2023 מיום 22/10/2023

סד'	נושא	שם החייב	סיבת המחיקה	סכום למחיקה
1	חינוך	ח.י 049173297	טובת הציבור	145 ₪
2	חינוך	נ.פ 200472322	טובת הציבור	22 ₪
3	שיקים חוזרים	ש.א 057805079	שיקולים משפטיים	43,377 ₪
4.	חינוך	ר.ב 022745061	שיקולים משפטיים	17,707 ₪

עיריית תל־אביב-יפו
מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

06.08.2024

שלום רב,

מצ״ב סה״כ מחיקת חובות, אגף הכנסות מבנייה
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות וועדת פשרות מס׳ :

ועדת משנה לפשרות מס׳ 70/23 מיום 24.10.23
ועדת משנה לפשרות מס׳ 75/23 מיום 10.12.23
ועדת משנה לפשרות מס׳ 3/24 מיום 10.01.24
ועדת משנה לפשרות מס׳ 28/24 מיום 15.05.24
ועדת משנה לפשרות מס׳ 33/24 מיום 03.06.24

ואישור
ועדת הנחות מספר 2/2024 מיום 24.07.24

סה״כ למחיקה : 157,569.87₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

ועדת כספים בתאריך 3.9.2024

מס"ד	שם	כתובת הנכס	סוג מס	סכום החוב	קרן החיוב	מועד תיווצרות החוב	סכום לתשלום	סכום למחיקה	תאריך ועדת פשרות	תאריך ועדת הנחות
1	ל.ל	שמחה	תיעול	3,774.76	917.30	1.10.2022	1,245.71	2,529.05	24/10/2023	24.7.24
2	ל.ג	טלמון	תיעול	10,117.18	1,513.90	1.7.1997	2,513.26	7,603.92	24/10/2023	24.7.24
3	י.ב.ח	דה האז	תיעול	7,991.13	3,331.30	1.8.2010	3,986.02	4,005.11	10/12/2023	24.7.24
4	ח.ע	חיל השריון	כביש	9,056.58	0.87	1.4.1982	0	9,056.58	10/01/2024	24.7.24
5	ח.ע	חיל השריון	תיעול	5,135.14	0.49	1.4.1982	0	5,135.14	10/01/2024	24.7.24
6	ח.ע	חיל השריון	כביש	9,056.58	0.87	1.4.1982	0	9,056.58	10/01/2024	24.7.24
7	ח.ע	חיל השריון	תיעול	5,134.14	0.49	1.4.1982	0	5,135.14	10/01/2024	24.7.24
8	ח.ע	חיל השריון	תיעול	5,135.14	0.49	1.4.1982	0	5,135.14	10/01/2024	24.7.24
9	מ.ז	יהודה המכב	תיעול	7,198.88	4.67	1.10.1983	885.01	6,313.87	15/05/2024	24.7.24
10	י.ר	הברוש	תיעול	15,279.72	2,128.70	1.2.1997	3,701.47	11,578.25	15/05/2024	24.7.24
11	כ.ד.מ	גבעולים	כביש	47,813.49	4,595.91	1.8.1994	10,248.79	37,564.70	15/05/2024	24.7.24
12	י.ב.ח	דה האז	תיעול	7,764.96	3,331.30	1.8.2010	4,005.05	3,759.94	15/05/2024	24.7.24
13	ז.ל	יפת	השבחה	11,743.31	11,157.45	18.8.23	0.00	11,743.31	10/01/2024	24.7.24
14	כ.ד.מ	גבעולים	כביש	48,589.24	4,595.91	1.8.1994	10,394.65	38,194.59	03/06/2024	24.7.24
15	י.ק.י	כביר	כביש	1,009.07	151.44	1.9.1997	250.52	758.55	03/06/2024	24.7.24
								157,569.87		

תל אביב יפו
TEL AVIV YAFO
עיריית תל־אביב-יפו
מינהל הכספים
האגף לגביית ארנונה ואגרת מים

יא' באב תשפ"ד
15 באוגוסט 2024

משתתפים:
גל פרויקט- סגן גזבר ומנהל האגף לגביית ארנונה
אסנת הרוש- סגנית מנהל האגף לתפעול
מוטי סיני - מנהל מחלקת גבייה משפטית וועדות
מיכאלה יחבס – מנהלת צוות וועדות
מיכל הרשקוביץ-נציגת גביה בכירה

הנדון: <u>מחיקת חובות לפי סעיף 338 2024-01</u>

בישיבה שהתקיימה בתאריך 15/08/2024 בנושא מחיקת חובות לפי סעיף 338, נדונו 16 מקרים בהיקף חוב למחיקה בסך של **548,831.79** ₪

מצ"ב רשימת המקרים:

א. **16 מקרים באישור מנהל האגף –**
5 מקרים אושרו למחיקה מסיבת שיקולים משפטיים
2 מקרים אושרו למחיקה מסיבת טובת הציבור
2 מקרים אושרו למחיקה מסיבת שיקולים משפטיים וחוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה
2 מקרים אושרו למחיקה מסיבות שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי גביה ומחלוקת עובדתית
4 מקרים אושרו למחיקה מסיבות שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי גביה ומיצוי הליכי גביה.
מקרה אחד **לא אושר** למחיקה

סה"כ אושר למחיקה: <u>548,704.49 ₪</u>

לסיכום, 15 מקרים בהיקף חוב כולל של 548,704.49 ₪ , אושרו למחיקה ומועברים לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

גל פרויקט
סגן גזבר ומנהל האגף לגביית ארנונה ואגרת מים

\\ofc12801\BakaraGvArnona\צוות וועדות גביה משפטית\פרוטוקולים\מחיקת חובות 338\2024\כללי 1-2024\פרוטוקול כללי 2024-01.doc

מחיקת חובות לפי סעיף 338 - כללי 2024-1 - נימוקים מאושרים ע"י מנהל האגף

מס'	כתובת נכס	שם שותף עסקי	מספר זיהוי	סה"כ חוב	ערך	החלטת מנהל האגף
1	רש"י 55	י.ג ז"ל	206459489	₪ 402.92	31/12/2023	מנוח חרבות ברזל, טובת הציבור
		ד.ש	208405932			
		ע.ק	316294149			
2	הגולן 64	א.ט	58225269	₪ 70.52	21/05/2024	מנוח חרבות ברזל, טובת הציבור
		א.מ	57419061			

	אלנבי 46	פיצה מטר בע"מ PIZZA METER LTD	512939174				
	אלנבי 46	פיורי בע"מ	511528382				
	אלנבי 46	בלחוביץ ברנרדו	014766216				
	אלנבי 46	פיצה מטר בע"מ PIZZA METER LTD	512939174				
	אלנבי 46	פיורי בע"מ	511528382				
3	אלנבי 46	ב.ב	014766216	₪ 75,252.00	09/06/2021	שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי גבייה	
	שדרות מלכי ישראל 10	פיצה מטר בע"מ PIZZA METER LTD	512939174				
	שדרות מלכי ישראל 10	פיורי בע"מ	511528382				
	שדרות מלכי ישראל 10	ב.ב	014766216				
	יונה הנביא 46	פיצה מטר בע"מ PIZZA METER LTD	512939174				
	יונה הנביא 46	פיורי בע"מ	511528382				
	יונה הנביא 46	ב.ב	014766216				
	אבן גבירול 135	פיצה מטר בע"מ PIZZA METER LTD	512939174				
	אבן גבירול 135	פיורי בע"מ	511528382				
	אבן גבירול 135	ב.ב	014766216				
	אבן גבירול 135	ג.א	017124298				
	טאגור רבינדרנת 38	פיצה מטר בע"מ PIZZA METER LTD	512939174				
	טאגור רבינדרנת 38	פיורי בע"מ	511528382				
4	לובטקין צביה 34	י.י	057254336	₪ 7,819.24	11/07/2023	שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית, מיצוי הליכי גבייה	
		צ.א ז"ל	41057688				

5	יהודה הימית 103	ב.ח	2598522	₪ 130,824.00	23/07/2020	שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית, מיצוי הליכי גבייה
6	לאה 20	גינות לאה בע"מ	512020140	₪ 286,417.62	05/06/2018	שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי גבייה, מחלוקת עובדתית
	לאה 20	גינות לאה בע"מ	512020140			
	לאה גולדברג 20	ז.ב	007561483			
	לאה גולדברג 20	ג.י.א	049955115			
	לאה גולדברג 20	ג.כ	049955214			
	לאה גולדברג 20	גינות לאה בע"מ	512020140			

500,786.30 ₪

מס'	כתובת נכס	שם שוכר עיקרי	מספר זיהוי שוכר - חברה	סה"כ חוב	עדכון	ההחלטה מנהל האגף
7	מימון שלמה 18 תל אביב - יפו	ק.ז	072443757	₪ 7,359.86	09/06/2021	שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי גבייה, מחלוקת עובדתית
8	דרך השלום 74	א.א	57952160	₪ 6,843.13	13/06/2022	שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית, מיצוי הליכי גביה
9	שדרות מלכי ישראל 10	מ.ד	031085939	₪ 187.22	03/10/2019	שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית
		ק.ר	052293610			
		מ.ל	050708569			
		מ.ש.כ	031085921			
		מ.ר	008221467			
10	דרך שלמה 115	א.ש	028695906	₪ 8,411.66	21/07/2024	שיקולים משפטיים (מפרק/כונס נכסים)
11	מורדי הגיטאות 23	ש.ו	010477818	₪ 2,184.67	21/07/2024	שיקולים משפטיים (מפרק/כונס נכסים)
12	ירמיהו הנביא 36	א.י	054069042	₪ 5,458.58	21/07/2024	שיקולים משפטיים (מפרק/כונס נכסים)
13	ברזאני משה 7	ש.ג	059670968	₪ 54.13	24/03/2022	שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית
14	בושם 7	ד.ב.ו	017182429	₪ 3,280.01	23/02/2022	שיקולים משפטיים (מפרק/כונס נכסים)
		א.ש.ש	057726335			
15	הרצל 97 ו	ר.ב	23625189	₪ 14,138.93	01/08/2024	שיקולים משפטיים (מפרק/כונס נכסים)
				47,918.19		